

Öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 21. Mai 2012

BESCHLÜSSE UND ZUSAGEN

1.	<p>Hohentwiel-Gewerbeschule Singen - Umbau und Sanierung Chemiebereich Sachstand, Kostenfortschreibung und weiteres Vorgehen</p> <p><u>Beschluss:</u> Entfällt.</p> <p>Die Mitglieder des Ausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage und die ergänzenden Ausführungen zur Kenntnis (Möbel werden aus Schulbudget beschafft, Herr Huber (HGS) bestätigte ein sehr gutes Einvernehmen zwischen allen Beteiligten bei der Umsetzung der Maßnahme).</p>																																			
2.	<p>Hohentwiel-Gewerbeschule Singen - Umbau und Sanierung Chemiebereich Vergabe der Bauleistungen</p> <p><u>Beschluss (einstimmig):</u></p> <p>Die Aufträge für den Umbau und die Sanierung des Chemiebereichs und der Naturwissenschaftlichen Räume werden an die jeweils wirtschaftlichsten Bieter vergeben wie folgt:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 35%;">Zimmererarbeiten</td> <td style="width: 55%;">Firma Pirmin Mohr, Engen-Welschingen Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 14.894,93 €</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">83.417,16 €</td> </tr> <tr> <td>Metallbau- und Verglasungsarbeiten</td> <td>Firma US Montageservice Dresden</td> <td style="text-align: right;">79.583,01 €</td> </tr> <tr> <td>Trockenbauarbeiten</td> <td>Firma Moll GmbH, Tett nang</td> <td style="text-align: right;">85.536,18 €</td> </tr> <tr> <td>Lüftungsinstallation</td> <td>Firma Rieber GmbH & Co.KG, Albstadt Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 34.041,27 € Inkl. Wartung in Höhe von 8.034,88 €</td> <td style="text-align: right;">367.278,93 €</td> </tr> <tr> <td>Elektroinstallation</td> <td>Firma Franz Straub oHG, Singen</td> <td style="text-align: right;">238.213,57 €</td> </tr> <tr> <td>Medien- und Laborausstattung</td> <td>Firma Waldner GmbH Wangen</td> <td style="text-align: right;">770.367,92 €</td> </tr> <tr> <td>Rohbauarbeiten</td> <td>Firma Lohner Bau, Engen</td> <td style="text-align: right;">79.762,73 €</td> </tr> <tr> <td>Sanitärinstallation/ Techn. Gase</td> <td>Firma Braik GmbH Hilzingen</td> <td style="text-align: right;">80.799,54 €</td> </tr> </table> <p><u>Nachrichtlich:</u></p> <p><i>In der Zuständigkeit von Landrat, Dezernent und Amtsleiter werden außerdem folgende Aufträge vergeben:</i></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 35%;"><i>Innenputzarbeiten</i></td> <td style="width: 55%;"><i>Firma Schmidt Vogelsberg</i></td> <td style="width: 10%; text-align: right;"><i>34.712,24 €</i></td> </tr> <tr> <td><i>Bodenbelagsarbeiten</i></td> <td><i>Firma Funk Bodentechnik GmbH Lohmen</i></td> <td style="text-align: right;"><i>76.779,17 €</i></td> </tr> <tr> <td><i>Rückbauarbeiten</i></td> <td><i>Firma AGE GmbH Lahr</i></td> <td style="text-align: right;"><i>27.228,56 €</i></td> </tr> </table>			Zimmererarbeiten	Firma Pirmin Mohr, Engen-Welschingen Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 14.894,93 €	83.417,16 €	Metallbau- und Verglasungsarbeiten	Firma US Montageservice Dresden	79.583,01 €	Trockenbauarbeiten	Firma Moll GmbH, Tett nang	85.536,18 €	Lüftungsinstallation	Firma Rieber GmbH & Co.KG, Albstadt Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 34.041,27 € Inkl. Wartung in Höhe von 8.034,88 €	367.278,93 €	Elektroinstallation	Firma Franz Straub oHG, Singen	238.213,57 €	Medien- und Laborausstattung	Firma Waldner GmbH Wangen	770.367,92 €	Rohbauarbeiten	Firma Lohner Bau, Engen	79.762,73 €	Sanitärinstallation/ Techn. Gase	Firma Braik GmbH Hilzingen	80.799,54 €	<i>Innenputzarbeiten</i>	<i>Firma Schmidt Vogelsberg</i>	<i>34.712,24 €</i>	<i>Bodenbelagsarbeiten</i>	<i>Firma Funk Bodentechnik GmbH Lohmen</i>	<i>76.779,17 €</i>	<i>Rückbauarbeiten</i>	<i>Firma AGE GmbH Lahr</i>	<i>27.228,56 €</i>
Zimmererarbeiten	Firma Pirmin Mohr, Engen-Welschingen Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 14.894,93 €	83.417,16 €																																		
Metallbau- und Verglasungsarbeiten	Firma US Montageservice Dresden	79.583,01 €																																		
Trockenbauarbeiten	Firma Moll GmbH, Tett nang	85.536,18 €																																		
Lüftungsinstallation	Firma Rieber GmbH & Co.KG, Albstadt Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 34.041,27 € Inkl. Wartung in Höhe von 8.034,88 €	367.278,93 €																																		
Elektroinstallation	Firma Franz Straub oHG, Singen	238.213,57 €																																		
Medien- und Laborausstattung	Firma Waldner GmbH Wangen	770.367,92 €																																		
Rohbauarbeiten	Firma Lohner Bau, Engen	79.762,73 €																																		
Sanitärinstallation/ Techn. Gase	Firma Braik GmbH Hilzingen	80.799,54 €																																		
<i>Innenputzarbeiten</i>	<i>Firma Schmidt Vogelsberg</i>	<i>34.712,24 €</i>																																		
<i>Bodenbelagsarbeiten</i>	<i>Firma Funk Bodentechnik GmbH Lohmen</i>	<i>76.779,17 €</i>																																		
<i>Rückbauarbeiten</i>	<i>Firma AGE GmbH Lahr</i>	<i>27.228,56 €</i>																																		

<i>Estricharbeiten</i>	<i>Firma E+I Industrieboden GmbH Salem-Beuren</i>	<i>27.808,60 €</i>																					
<i>Innentüren</i>	<i>Firma F. Schünke Singen</i>	<i>16.890,42 €</i>																					
<i>Malerarbeiten</i>	<i>Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG Singen</i>	<i>23.191,29 €</i>																					
<i>Heizungsinstallation</i>	<i>Firma Braik GmbH Hilzingen Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 1.652,91 €</i>	<i>56.762,04 €</i>																					
<i>Isolierung (Leitungen)</i>	<i>Firma Diehl & Team GmbH Konstanz Inkl. Bauunterhalt in Höhe von 8.571,39 €</i>	<i>34.048,62 €</i>																					
<i>Asbestentsorgung (Leitungen)</i>	<i>Firma PSB Umweltservice GmbH & Co.KG Neuhausen ob Eck</i>	<i>6.333,18 €</i>																					
<ul style="list-style-type: none"> • Insgesamt werden mit dem 1. Ausschreibungspaket Bauleistungen im Gesamtbeitrag von 2.088.713,16 € (mit Bauunterhalt und Wartungsarbeiten) bzw. 2.080.678,28 € (ohne Wartungsarbeiten) vergeben. Die Aufträge für den Bauunterhalt belaufen sich dabei auf 59.160,50 €. • Damit werden die in der Kostenberechnung für Umbau und Sanierung des Chemiebereichs veranschlagten Budgets um rd. 430.482 € unterschritten. 																							
3.	Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 1. Bauabschnitt; Sachstand, Kostenfortschreibung und weiteres Vorgehen <u>Beschluss:</u> Entfällt. Die Mitglieder des Ausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.																						
4.	Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 1. Bauabschnitt; Vergabe des 3. Ausschreibungspakets <u>Beschluss (einstimmig):</u> Die Aufträge für die Gewerke im 3. Ausschreibungspaket werden an die jeweils wirtschaftlichsten Bieter vergeben wie folgt: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Heizungsanlage</td> <td>Firma A. Winkler GmbH Villingen-Schwenningen</td> <td>301.769,93 €</td> </tr> <tr> <td>Türen / feuerbeständige Abschlüsse</td> <td>Schreinerei Erwin & Markus Hecht Ertingen-Binzwanen</td> <td>549.827,91 €</td> </tr> <tr> <td>Innenputzarbeiten</td> <td>Firma Scheideck GmbH, Konstanz</td> <td>83.348,02 €</td> </tr> <tr> <td>Estricharbeiten</td> <td>Firma Okatar Estrichbau GmbH, Merzig</td> <td>137.601,22 €</td> </tr> <tr> <td>Trockenbau / Abgehängte Decken</td> <td>Firma SC Bau GmbH Frankfurt</td> <td>380.254,19 €</td> </tr> <tr> <td>Doppelboden/ Hohlraumboden</td> <td>Firma Mero TSK International GmbH Würzburg</td> <td>210.715,68 €</td> </tr> <tr> <td>Fliesenarbeiten</td> <td>Firma Röhlich GmbH, Wendelstein</td> <td>79.935,28 €.</td> </tr> </tbody> </table>		Heizungsanlage	Firma A. Winkler GmbH Villingen-Schwenningen	301.769,93 €	Türen / feuerbeständige Abschlüsse	Schreinerei Erwin & Markus Hecht Ertingen-Binzwanen	549.827,91 €	Innenputzarbeiten	Firma Scheideck GmbH, Konstanz	83.348,02 €	Estricharbeiten	Firma Okatar Estrichbau GmbH, Merzig	137.601,22 €	Trockenbau / Abgehängte Decken	Firma SC Bau GmbH Frankfurt	380.254,19 €	Doppelboden/ Hohlraumboden	Firma Mero TSK International GmbH Würzburg	210.715,68 €	Fliesenarbeiten	Firma Röhlich GmbH, Wendelstein	79.935,28 €.
Heizungsanlage	Firma A. Winkler GmbH Villingen-Schwenningen	301.769,93 €																					
Türen / feuerbeständige Abschlüsse	Schreinerei Erwin & Markus Hecht Ertingen-Binzwanen	549.827,91 €																					
Innenputzarbeiten	Firma Scheideck GmbH, Konstanz	83.348,02 €																					
Estricharbeiten	Firma Okatar Estrichbau GmbH, Merzig	137.601,22 €																					
Trockenbau / Abgehängte Decken	Firma SC Bau GmbH Frankfurt	380.254,19 €																					
Doppelboden/ Hohlraumboden	Firma Mero TSK International GmbH Würzburg	210.715,68 €																					
Fliesenarbeiten	Firma Röhlich GmbH, Wendelstein	79.935,28 €.																					

	<p><u>Nachrichtlich:</u></p> <p><i>In der Zuständigkeit des Landrats wird außerdem vergeben:</i></p> <p>Flexible Trennwände Firma Dorma Hüppe Raumtrennsysteme 53.432,19 € Westerstede</p>
5.	Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche
5.1	<p>Neubau des Berufsschulzentrums Radolfzell; Baustellenbesuch</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Entfällt.</p> <p>Kreisrat Franz Moser berichtet, dass er die Baustelle beim BSZ Radolfzell besucht habe. Diese habe bei ihm einen sehr guten Eindruck hinterlassen, dafür gebühre den ausführenden Firmen ein besonderer Dank.</p>
5.2	<p>Verlegung der Büroräume des Kreisarchivs ins Landratsamt; Umsetzung des Beschlusses</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Entfällt.</p> <p>Kreisrat Müller-Fehrenbach erkundigt sich nach dem Sachstand.</p> <p>Frau Seidl antwortet, dass man mit der Umsetzung schon recht weit gekommen sei. Intern sei alles vorbereitet, das Archiv könne die neuen Räume im Landratsamt noch vor der Sommerpause 2012 beziehen. In der Schule bleibe das Archiv – wie beschlossen – durch entsprechende Räumlichkeiten vertreten, die Akten verbleiben in den Kellerräumen. Die frei werdenden Räume könnten von der Schule genutzt werden.</p>
5.3	<p>Wessenbergschule Konstanz; Weiteres Vorgehen bei der Sanierung/Durchführung von dringenden Maßnahmen</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Entfällt.</p> <p>Kreisrat Müller-Fehrenbach erkundigt sich nach dem Fortgang der Sanierungsplanung.</p> <p>Der Vorsitzende antwortet, dass man bei der Stadt Interesse an der Bildung eines BSZ Konstanz angemeldet habe, nachdem der Kreistag in der letzten Sitzung das grundsätzlich so beschlossen habe.</p> <p>Die dringendsten Sanierungen werde man – wie im Ausschuss zugesagt – durchführen.</p> <p>Frau Seidl ergänzt, dass der Auftrag für die Sanierung des Hallenbodens in der nächsten Sitzung des Technischen und Umweltausschusses am 11.06.2012 vergeben werden solle.</p>
5.4	<p>Sanierung der K 6162/Umschichtung von Mitteln; Ersatzmaßnahme K 6119</p> <p><u>Beschluss:</u></p>

Entfällt.

Der **Vorsitzende** berichtet, dass man die geplante Sanierung der K 6162 (Gaienhofen – Weiler) weiter zurückstellen müsse, weil das Land für diese Maßnahme keine GFVG-Zuschüsse leisten werde. Die dadurch entstehenden Mehrkosten könne der Landkreis nicht übernehmen.

Unabhängig davon werde er dem zuständigen Ausschuss/dem Kreistag empfehlen, die dafür vorgesehenen kreiseigenen Mittel nicht verfallen zu lassen, sondern stattdessen eine andere Maßnahme umzusetzen (K 6119).

Widerspruch gegen diese Ankündigung erhebt sich nicht.