

N i e d e r s c h r i f t

über die **öffentliche** Sitzung des Bauausschusses des Landkreises Konstanz am **Montag, dem 4. November 2013**, im Landratsamt Konstanz, Benediktinerplatz 1, 78467 Konstanz, Kleiner Sitzungssaal.

Beginn: 15:05 Uhr

Ende: 15:25 Uhr

TAGESORDNUNG

TOP	Bezeichnung	Drucksache-Nr.
1.	Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 2. Bauabschnitt Sporthalle; Vergabe Ausschreibungspaket 2 (Sporthalle 2. BA) und Heizungsinstallation (Paket 1 Schule)	2013/469
2.	Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 1. und 2. Bauabschnitt; Sachstand, Kostenfortschreibung und weiteres Vorgehen	2013/470
3.	Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche	

Vorsitzender:

Hämmerle, Frank, Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Baumgartner, Dietmar

Bodman, Konrad Freiherr von, Dr.

Engelmann, Klaus

Hänßler, Peter

Jüppner, Manfred

Moser, Franz

Müller-Fehrenbach, Wolfgang

Sargk, Susanne

Wehrle, Pius

Zähringer, Markus

Auf besondere Einladung nehmen teil:

Frau **Eilers** (Drees & Sommer)

Herr **Opferkuch** (Schulleiter BSZ Radolfzell)

Verwaltung:

Kruthoff, Simone

Nops, Harald

Seidl, Karin

Protokollführer:

Egger, Timo

Der **Vorsitzende** eröffnet die **öffentliche** Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die anwesenden Gäste.

Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; anschließend verliest er die Liste der Entschuldigten und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Wünsche oder Anregungen zur Tagesordnung werden auf Nachfrage nicht geäußert.

1. Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 2. Bauabschnitt Sporthalle;

Vergabe Ausschreibungspaket 2 (Sporthalle 2. BA) und Heizungsinstallation (Paket 1 Schule)

Frau **SEIDL** stellt den Sachverhalt vor.

Kreisrat **MÜLLER-FEHRENBACH**

Wurden die Angebote genau überprüft, da zwischen dem ersten und zweiten Bieter gerade einmal 100 € liegen und sind die Kosten für die Wartung in der Ausschreibung mit enthalten?

Frau **SEIDL**

Die Angebote wurden sehr genau miteinander verglichen und geprüft. Die Wartung ist bereits in der Ausschreibung mit enthalten.

Kreisrat **ENGELMANN** möchte wissen, ob die Heizung komplett neu ist.

Frau **SEIDL**

Es wird eine neue Holzhackschnitzelanlage eingebaut, die zusätzlich zwei Gastanks für die Abdeckung der Spitzenlast besitzt. Mit dieser Anlage werden dann alle Gebäude geheizt.

Nachdem keine weitere Wortmeldung folgt, fasst der Bauausschuss folgenden

Beschluss (einstimmig):

Die Aufträge für die Gewerke im 2. Ausschreibungspaket (Neubau BSZ Radolfzell, 2. Bauabschnitt Sporthalle) werden an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter wie folgt vergeben:

Holzbauarbeiten (Sporthalle)	Firma Schaffitzel Holzindustrie GmbH + Co. KG, Schwäbisch Hall - Sulzdorf	86.706,97 €
Elektroinstallation (Sporthalle)	Firma Franz Straub OHG Singen	255.049,09 €
Heizungsinstallation (Schule 2.BA)	Firma G. Werr & S. Ludwig GmbH Hüfingen	795.234,87 €

Nachrichtlich:

In der Zuständigkeit der Verwaltung (Dezernent) werden folgende Aufträge vergeben:

*Gerüstarbeiten Firma Feser Gipsergeschäft Gerüstbau e.K. 32.040,04 €
Denzlingen.*

Insgesamt werden in der heutigen Sitzung Leistungen mit einem Gesamtbetrag von 1.169.030,97 € (mit Wartungsarbeiten) bzw. 1.132.512,18 € (ohne Wartungsarbeiten) vergeben. Damit liegen die reinen Baukosten vorläufig um rund 32.000 € über der fortgeschriebenen Kostenberechnung.

Im 2. Bauabschnitt wurden bislang insgesamt Bauleistungen in Höhe von 7.507.896,52 € (ohne Wartung) vergeben; die fortgeschriebene Kostenberechnung ist damit um knapp 1 % (rund 64.000 €) überschritten.

2. Berufsschulzentrum Radolfzell - Neubau 1. und 2. Bauabschnitt;

Sachstand, Kostenfortschreibung und weiteres Vorgehen

Frau **EILERS** stellt den Sachverhalt vor. Bei der Submission, die Ende Oktober stattgefunden hat, wurden zahlreiche Angebote eingereicht. Nach momentaner Lage können wohl weitere Einsparungen erzielt werden.

Der **VORSITZENDE** weist darauf hin, dass es sich dabei um Vergabegewinne handelt. Es muss abgewartet werden, ob Abrechnungsgewinne erzielt werden können. Dies ist wahrscheinlich.

Kreisrat **Pius WEHRLE**

Da die Ausschreibung zur Heizungsinstallation in den Handwerkerferien durchgeführt wurde, erhielt man nur wenige Angebote. Dies soll jedoch nur zur Information dienen und kein Vorwurf sein.

Nachdem keine weitere Wortmeldung erfolgt, nimmt der Bauausschuss den Bericht zur Kenntnis.

3. Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche

Auf Nachfrage des **VORSITZENDEN** erfolgt keine Wortmeldung.

Nachdem keine Wortmeldungen erfolgen, schließt der **Vorsitzende** die **öffentliche** Sitzung um 15:25 Uhr.

Der Vorsitzende:

Für den Ausschuss:

Frank Hämmerle

Franz Moser

Pius Wehrle

Für das Protokoll:

Timo Egger