

Mitteilungsvorlage

Organisationseinheit Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	Datum 22.09.2015	Drucksachen-Nr. 2015/208
--	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungsart	↓ Sitzungstermin/e
Kultur- und Schulausschuss	öffentlich	12.10.2015

Tagesordnungspunkt 3

**Sonnenland-Schule Stockach;
Abschluss Brandschutzmaßnahmen**

Sachverhalt

Bereits seit einigen Jahren werden an den kreiseigenen Liegenschaften Maßnahmen durchgeführt, um diese im Hinblick auf Brandschutz und Sicherheit auf den aktuellen Stand zu bringen. Da nicht an allen Gebäuden eine Brandverhütungsschau durchgeführt wird, werden alle Objekte durch einen unabhängigen Sachverständigen geprüft, um einen einheitlichen Standard im Brandschutz zu erreichen.

Durch das Ingenieurbüro Brandschutzconsult wurde deshalb eine brandschutztechnische Stellungnahme zur Situation an der Sonnenland-Schule Stockach erstellt. Bei dieser Untersuchung sind erhebliche Mängel und Gefährdungspotenziale festgestellt worden.

Deshalb wurden sofort Erstmaßnahmen durchgeführt, u. a. die Erweiterung der bestehenden Brandmeldeanlage, um weitere Rauchmelder in allen Aufenthaltsräumen einschließlich Aufschaltung zur Feuerwehr. Weiterhin wurde die Schulleitung sensibilisiert und zu organisatorischen Verbesserungen aufgefordert.

Um eine schnelle Verbesserung des Brandschutzes herzustellen, wurde im April 2015 mit den Bauarbeiten begonnen. Die Baugenehmigung für die Brandschutzertüchtigung hat die Stadt Stockach dem Landkreis Konstanz am 10.03.2015 erteilt. Die im Brandschutzkonzept bemängelten Punkte sind im laufenden Betrieb und während den Schulferien behoben worden. Es wurden zwei außenliegende Fluchttreppen erstellt; die inneren Treppenhäuser wurden mithilfe von Rauchschutzelementen ertüchtigt. Die Brandschutzmaßnahmen an der Sonnenland-Schule in Stockach konnten pünktlich zu Beginn des Schuljahres 2015/2016 fertig gestellt werden.

Das Amt für Hochbau und Gebäudemanagement hat die Fertigstellungsanzeige der Stadt Stockach am 14.09.2015 zugestellt und das Schulamt Konstanz ebenfalls am 14.09.2015 über die Fertigstellung unterrichtet. Der Unterricht konnte so zu Schuljahresbeginn wieder ungehindert aufgenommen werden.

Finanzielle Auswirkungen

Die veranschlagten Kosten für die gesamte Maßnahme betrugen 300.000 Euro. Durch Vergabegewinne und Wegfall von Zusatzarbeiten wird die voraussichtliche Abrechnungssumme bei rd. 245.000 Euro liegen.

Bei den Brandschutzmaßnahmen können somit derzeit Einsparungen in Höhe von rd. 55.000 Euro erzielt werden.

Anlagen

Keine.