

Beschlussvorlage

Organisationseinheit Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	Datum 21.10.2015	Drucksachen-Nr. 2015/240
--	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge Kreistag	↓ Sitzungsart öffentlich	↓ Sitzungstermin/e 26.10.2015
------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Tagesordnungspunkt 6.1

**Gemeinschaftsunterkunft Max-Stromeyer-Str. 120 in Konstanz
Vergabe der Sanitärarbeiten**

Beschlussvorschlag

Im Rahmen der Einrichtung einer Gemeinschaftsunterkunft in der Max-Stromeyer-Str. 120 in Konstanz wird der Auftrag für die Sanitärarbeiten an die Firma Braik GmbH aus Hilzingen mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe von 145.045,59 € brutto vergeben.

Sachverhalt

Auf Grund der stark angestiegenen Zahl bei der Zuteilung von Asylbewerbern und Flüchtlingen müssen dringend weitere Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen werden.

Von der Stadt Konstanz wurden dem Landkreis Konstanz hierfür Flächen im Verwaltungsgebäude „Transco“ in der Max-Stromeyer-Str. 120 in Konstanz zur Anmietung angeboten.

Für die Umnutzung des Gebäudes sind umfangreiche bauliche Maßnahmen notwendig. Die Struktur der Innenräume muss neu aufgebaut und weitere Sanitärbereiche und Küchen müssen eingerichtet werden. Aus Betriebs- und Sicherheitsgründen müssen teilweise die haustechnischen Anlagen saniert bzw. erneuert werden. Im Rahmen des Brandschutzes werden außenliegende Fluchttreppenhäuser errichtet, eine flächendeckende Brandmeldeanlage installiert und Rauchschutztüren eingebaut.

Für die Sanitärarbeiten wurde eine beschränkte Ausschreibung gemäß VOB/A durchgeführt. Es wurden 6 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Rechtzeitig zum Submissionstermin am 20.10.2015 wurde lediglich 1 Angebot abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung hat die Firma Braik GmbH aus Hilzingen mit einem Gesamtangebotspreis von 145.045,59 € brutto somit das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Im bepreisten Leistungsverzeichnis waren 162.401,68 € brutto vorgesehen. Somit ergeben sich voraussichtliche Minderkosten in Höhe von 17.356,09 € brutto.

Finanzielle Auswirkungen

Die Sanitärarbeiten werden mit einer Gesamtsumme in Höhe von 145.045,59 € brutto beauftragt.

Die veranschlagten Kosten können damit eingehalten werden. Die erforderlichen Mittel können über den Gesamthaushalt 2015 bereitgestellt werden.

Anlagen

Anlage 1 - Kostenübersicht