

Beschlussvorlage

Organisationseinheit Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	Datum 31.05.2016	Drucksachen-Nr. 2016/092
--	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge Technischer und Umweltausschuss	↓ Sitzungsart öffentlich	↓ Sitzungstermin/e 20.06.2016
---	-----------------------------	----------------------------------

Tagesordnungspunkt 1.1.

**Hohentwiel-Gewerbeschule Singen - Dachsanierung Bauteil B;
Vergabe Zimmererarbeiten**

Beschlussvorschlag

Der Auftrag für das Gewerk Zimmererarbeiten an der Hohentwiel-Gewerbeschule Singen im Rahmen der Dachsanierung Bauteil B wird an die Firma Joos Holzbau mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe von 211.261,26 € vergeben.

Nachrichtlich:

In der Zuständigkeit der Verwaltung werden außerdem die Gewerke Gerüstbauarbeiten und Klempnerarbeiten vergeben. Die Submissionen hierfür werden bis zum 17.06.2016 erfolgt sein. Die weiteren Gewerke können gemäß VOB/A freihändig vergeben werden.

Sachverhalt

Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde anhand der Prioritätenliste über die Maßnahmen im Bauunterhalt für das Jahr 2016 entschieden. Für die partielle Sanierung des Daches über dem Bauteil B an der Hohentwiel-Gewerbeschule Singen sind in der Prioritätenliste finanzielle Mittel in Höhe von 150.000 € eingeplant.

Der bauliche Zustand erfordert nun den vollständigen Austausch von 2.260 m² Dacheindeckung sowie energetische und sicherheitsrelevante Verbesserungen. Hierbei werden im ausgebauten Teil die Dämmstärken erhöht und Unterspannbahnen im bislang noch nicht ausgebauten Teil vorgesehen. Darüber hinaus werden Schneefanggitter montiert, die bisher nicht vorhanden waren.

Insgesamt werden sich die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen am Dach der Hohentwiel-Gewerbeschule auf rd. 377.000 € belaufen. Aufgrund von Verschiebungen bei anderen Bauvorhaben können die erforderlichen Mittel für die Mehrkosten bei der Dachsanierung in Singen verwendet werden.

Für das Gewerk Zimmererarbeiten wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt, da die voraussichtlichen Vergabesummen über der Wertgrenze gemäß VOB/A lagen. Die Bekanntmachung erfolgte am 20.05.2016 im Staatsanzeiger und auf der Homepage des Landkreises sowie am 21.05.2016 im Südkurier. Die Submission fand am 31.05.2016 statt.

Für die **Zimmererarbeiten** sind rechtzeitig zum Submissionstermin 3 Angebote abgegeben worden. Alle Angebote konnten gewertet werden.

Nach Prüfung und Wertung wird vorgeschlagen, die Firma Joos Holzbau aus Orsingen mit einem Gesamtangebotspreis von 211.261,26 € brutto zu beauftragen (Angebotsspanne von 211.261,26 € bis 272.168,11 €, der zweitplatzierte Bieter liegt bei 227.003,53 €).

Die Zuständigkeit für die Vergabe liegt gemäß Hauptsatzung beim TUA.

Zusammenfassung

Für die Dachsanierung wird damit eine Leistung in Höhe von 211.261,26 € vergeben. In der Kostenberechnung war für das Gewerk ein Budget in Höhe von 249.182,43 € veranschlagt worden. Mit der Angebotssumme wird das Budget um 37.921,17 € unterschritten.

Finanzielle Auswirkungen

Die erforderlichen Mittel wurden im HH 2016 bereitgestellt.

Anlagen

Anlage 1 - Kostenübersicht