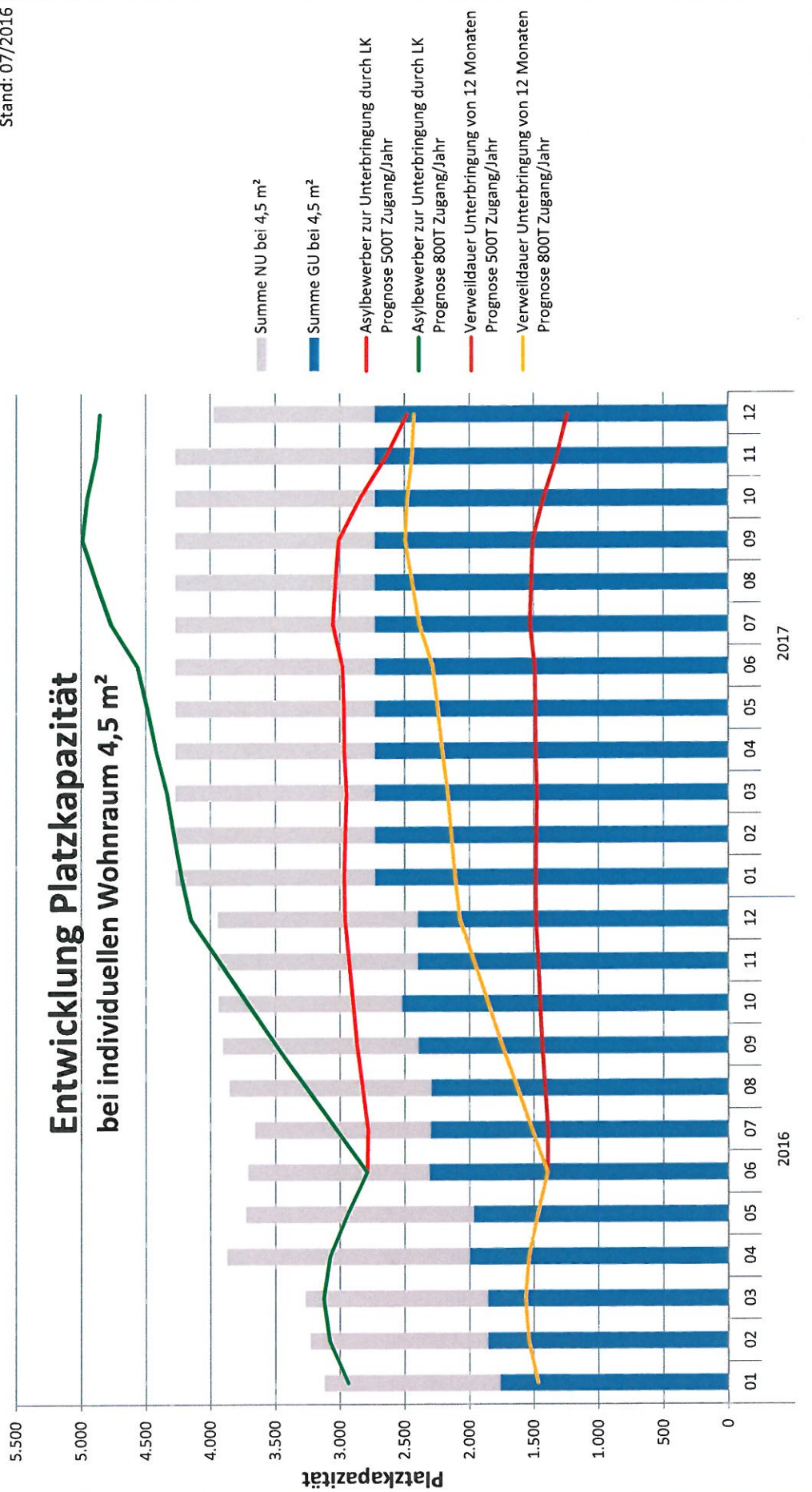
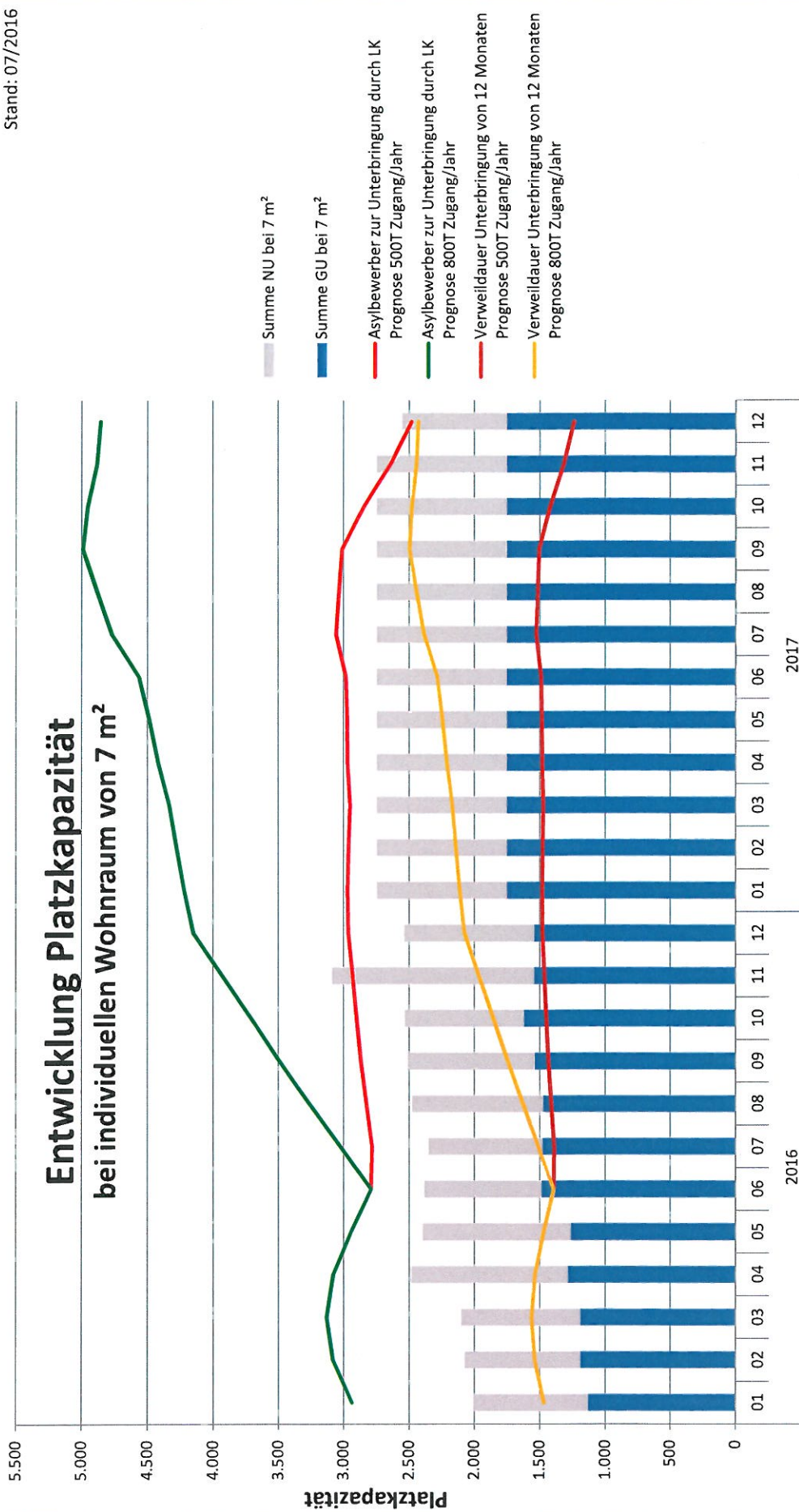


Entwicklung Platzkapazität bei individuellen Wohnraum 4,5 m²



Entwicklung Platzkapazität bei individuellen Wohnraum von 7 m²



Gemeinschaftsunterkünfte im Betrieb**2.131****1.370**

			Kapazität bei 4,5 - 5 m2	Kapazität bei 7 m2	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen	
B	GU	Bodman- Ludwigshafen	Kaiserpfalzstr. 95/97	70	45	01 / 2015	12 / 2017	
B	GU	Stockach- Zizenhausen	Meßkircher Str. 144	12	8	08 / 2013	06 / 2018	
B	GU	Rielasingen- Worblingen	Roseneggstr. 1	40	26	11 / 2013	10 / 2018	
B	GU	Singen	Fittingstr. 17a	51	33	09 / 2014	10 / 2019	
B	GU	Stockach	Zozneggerstr. 30	300	193	11 / 2014	10 / 2019	Nutzung 3.OG ab 08/2016 (300 Personen)
B	GU	Stockach	Goethestr. 23	86	55	03 / 2013	03 / 2020	
B	GU	Tengen- Watterdingen	Unterdorfstr. 2	22	14	04 / 2015	03 / 2020	
B	GU	Engen-Welschingen	Hohenhewenstr. 8	22	14	08 / 2014	07 / 2020	
B	GU	Konstanz	Byk-Gulden-Str. 1	85	55	06 / 2016	11 / 2020	Modulbauweise, Grundstück Stadt Konstanz
B	GU	Konstanz	Luisenstr. 11	148	95	12 / 2013	11 / 2020	
B	GU	Gailingen	Genterweg 3	38	24	10 / 2015	12 / 2020	Ausstiegsklausel ab 08 / 2018
B	GU	Singen	Byk-Gulden-Str. 8	152	98	05 / 2016	02 / 2021	
B	GU	Engen	Breite Str. 26	56	36	10 / 2014	10 / 2022	
B	GU	Engen	Richthofenstr. 4 + 4a	50	32	01 / 2016	09 / 2023	
B	GU	Konstanz	Steinstr. 20	186	120	01 / 2014	12 / 2023	derzeit mietfrei
B	GU	Radolfzell	Kasernenstr. 60-62	186	120	01 / 2014	12 / 2023	davon 60 Plätze ab 07/2016 (Ausbau Casino) derzeit mietfrei
B	GU	Gaienhofen	Auf der Breite 1-3	130	84	05 / 2015	04 / 2025	ehem. Internat
B	GU	Hohenfels- Liggeringen	Zum Ehrenlo 10	42	27	10 / 2015	07 / 2025	
B	GU	Mühlhausen- Ehingen	Im Kai 2	57	37	01 / 2016	08 / 2025	Ausstiegsklausel ab 09 / 2020 (max. 90 Pers.)
B	GU	Tengen-Wiechs a.R.	Brunnenweg 5	50	32	12 / 2015	08 / 2025	Ausstiegsklausel ab 09 / 2020

B	GU	Rielasingen-Worblingen	Ramsener Straße 21	45	29	04 / 2016	09 / 2025	Ausstiegsklausel ab 10 / 2022
B	GU	Konstanz	Max-Stromeyer-Str. 120	90	58	04 / 2016	10 / 2025	
B	GU	Singen	Cappanstr. 2	56	36	07 / 2016	11 / 2025	Ausstiegsklausel ab 12 / 2020
B	GU	Singen	Güterstr. 1	137	88	02 / 2016	06 / 2029	
B	GU	Reichenau	Feuersteinstraße 55	20	13	07 / 2015		

Wegfallende Gemeinschaftsunterkünfte **247** **159**

				Kapazität bei 4,5 - 5 m ²	Kapazität bei 7 m ²	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen
B	GU	Singen	Hauptstr. 2	72	46	11 / 2014	06 / 2016	Sanierungsgebiet Stadt Singen
B	GU	Singen	Friedingerstr. 26	55	35	02 / 2014	07 / 2016	Vorzeitige Beendigung wg. baul. Mängel
B	GU	Singen	Romeiasstr. 5-17	120	77	07 / 2015	11 / 2016	Neubauplanung von Seiten Baugenossenschaft

Gemeinschaftsunterkünfte im Bau **553** **356**

				Kapazität bei 4,5 - 5 m ²	Kapazität bei 7 m ²	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen
A	GU	Singen	Worblinger Str. 11/13	100	64	10 / 2016	10 / 2016	im Eigentum, Neubau GU
A	GU	Konstanz	Stromeyersdorfstr.	147	95	01 / 2017	04 / 2023	Modulbauweise, Anmietung Land BW
A	GU	Singen	Friedrich-Hecker-Str.	180	116	03 / 2017	02 / 2026	Ausstiegsklausel ab 03 / 2021, Modulbauweise
A	GU	Engen-Neuhausen	Am Bahnhof 4	126	81	10 / 2016	09 / 2027	Neubau durch Stadt Engen

Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte bisher **2.378** **1.529** nach Reduzierung um 33 Plätze**Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte Ende 2016** **2.131** **1.370****Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte 2017** **2.684** **1.725**

Notunterkünfte im Betrieb**1.288****828**

			Kapazität bei 4,5 - 5 m ²	Kapazität bei 7 m ²	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen
B	NU	Konstanz-Dettingen	Moosweg 11	130	84	12 / 2016	
B	NU	Singen	Radolfzeller Str. 19z	300	193	01 / 2016	11 / 2017
B	NU	Konstanz	Schwaketenbad- Parkplatz	308	198	04 / 2016	12 / 2018
B	NU	Radolfzell	Herrenlandstr. 31	550	354	08 / 2016	12 / 2021

Wegfallende Notunterkünfte**845****543**

			Kapazität bei 4,5 - 5 m ²	Kapazität bei 7 m ²	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen
B	NU	Konstanz	Pestalozzistr. 2	190	122	08 / 2016	05 / 2016
B	NU	Singen	Reichenastr. 19	190	122	11 / 2016	06 / 2016
B	NU	Radolfzell	Strandbadstr. 48	190	122	10 / 2016	07 / 2016
B	NU	Konstanz	Winterersteig 5-7	180	116	11 / 2016	08 / 2016
B	NU	Radolfzell	Kasernenstr. 60-62	95	61	08 / 2016	09 / 2016

Kapazität Notunterkünfte bisher**2.133****1.371**

nach Reduzierung um 282 Plätze

Kapazität Notunterkünfte Ende 2016**1.288****828**

Zurückgestellte Objekte **1.252** **805**

			Kapazität bei 4,5 - 5 m2	Kapazität bei 7 m2	Fertigstellung / Mietbeginn	Vertragsende / Wegfall	Erläuterungen
Z	NIU	Rielasingen- Worblingen					
		Singenerstr. 21	400	257	03 / 2016	02 / 2017	Umbau aufwändig; Brandschutz schwierig
Z	NIU	Konstanz	56	36	06 / 2016	11 / 2020	Leichtbauhalle derzeit nicht belegt (Puffer)
Z	NIU	Konstanz	300	193	10 / 2016	09 / 2021	Tennishalle Hörnle
Z	GU	Volkertshausen	61	39	12 / 2015	12 / 2025	Ausstiegsklausel ab 12/2020 Umbau sehr aufwändig; vorzeitige Kündigung und Gespräche mit Gemeinde laufen
Z	GU	Gottmadingen	435	280	07 / 2016	06 / 2026	Ausstiegsklausel ab 07/2023 gutes Objekt; Entscheidung über Ausbau Ende 2016

Objekte für UMA **23**

UMA	UMA	Singen						Ausstiegsklausel ab 01/2021; Nutzung für 23 UMA
		Hohentwielstr. 2	23		06 / 2016	12 / 2025		

Kapazität gesamt max. **6.316** **4.060** ohne UMA (nur nachrichtlich) , nach Reduzierung um 315 Plätze

Übersicht Gesamt

	Kapazität bei 4,5 - 5 m ²	Kapazität bei 7 m ²	
--	---	-----------------------------------	--

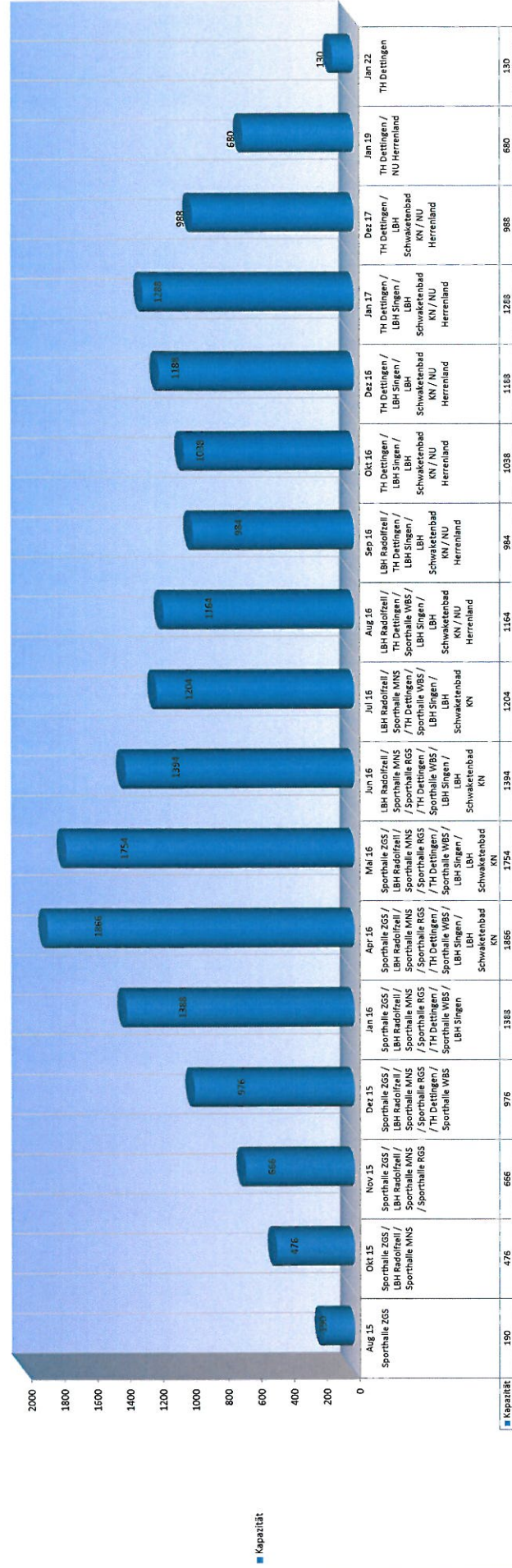
Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte bisher	2.378	1.529	nach Reduzierung um 33 Plätze
Kapazität Notunterkünfte bisher	2.133	1.371	nach Reduzierung um 282 Plätze
Gesamt	4.511	2.900	

Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte Ende 2016	2.131	1.370	
Kapazität Notunterkünfte Ende 2016	1.288	828	
Gesamt	3.419	2.198	

Kapazität Gemeinschaftsunterkünfte Mitte 2017	2.684	1.725	
Kapazität Notunterkünfte Ende 2016	1.288	828	
Gesamt	3.972	2.553	

Zurückgestellte Objekte	1.252	805	
-------------------------	-------	-----	--

Kapazitäten Notunterkünfte ohne zurückgestellte Objekte



Kapazität ohne zurückgestellte Objekte

Stand: 07/2016

