



MENOLD  
BEZLER

**BERUFSSCHULZENTRUM KONSTANZ**

**VERGABE VON PROJEKTSTEUERUNGSLEISTUNGEN**

HANDOUT ZUM BAUAUSSCHUSS, 07. OKTOBER 2019

## TEILNAHMEWETTBEWERB MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG (1)

**Erlaubnis zur Berufsausübung**

**Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister**

**Nichtvorliegen von Ausschlussgründen**

- Eigenerklärung gemäß § 123 GWB (**zwingende Ausschlussgründe**)
- Eigenerklärung gemäß § 124 GWB (**fakultative Ausschlussgründe**)
- Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3 MiLoG zur **Zahlung von Mindestlohn**

## TEILNAHMEWETTBEWERB MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG (2)

### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- **Mindestumsatz: 500.000 Euro netto durchschnittlicher Gesamtjahresumsatz** in den letzten drei Geschäftsjahren
- Vorliegen einer **Berufshaftpflichtversicherung** mit einer Deckungssumme in Höhe von mindestens EUR 5 Mio. für Personen-, Sach- sowie Vermögens-schäden

## TEILNAHMEWETTBEWERB MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG (3)

### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

**Drei Mindestreferenzen** über Leistungen der Projektsteuerung eines Hochbauprojekts in den Projektstufen 1 bis 5 nach AHO, Honorarzone III:

Referenz 1: **anrechenbare Herstellkosten** (KG 200 bis 700) **mindestens EUR 15 Mio. netto.**  
**Abnahme in den letzten fünf Jahren** (frühestens 1. Januar 2015),

Referenz 2: **anrechenbare Herstellkosten** (KG 200 bis 700) **mindestens EUR 5 Mio. netto.**  
**Abnahme in den letzten zehn Jahren** (frühestens 1. Januar 2010),

Referenz 3: **anrechenbare Herstellkosten** (KG 200 bis 700) **mindestens EUR 5 Mio. netto.**  
**Abnahme in den letzten zehn Jahren** (frühestens 1. Januar 2010).

## TEILNAHMEWETTBEWERB AUSWAHLKRITERIEN (1)

**Aus dem Kreis der geeigneten Bewerber erfolgt die Auswahl der Bieter nach folgenden Kriterien (1):**

**Umsatz (15%):** Höchstbewertung bei durchschnittlichem Gesamtumsatz von über 10 Mio. EUR.

**Anzahl Mitarbeiter (25%):** Höchstbewertung bei durchschnittlich mehr als 50 Mitarbeitern.

## TEILNAHMEWETTBEWERB AUSWAHLKRITERIEN (2)

**Aus dem Kreis der geeigneten Bewerber erfolgt die Auswahl der Bieter nach folgenden Kriterien (2):**

**Referenzen (insgesamt 60% - je Referenz 20%):** Bewertung nach folgenden drei gleichrangigen Kriterien:

**Bewertung der anrechenbaren Herstellkosten:** Höchstbewertung bei mehr als 30 Mio. EUR

**Bewertung des Abnahmezeitpunkts:** Höchstbewertung bei Abnahme ab dem 1. Januar 2017

**Bewertung der erbrachten Handlungsbereiche nach AHO:** Höchstbewertung bei 5 Handlungsbereichen

## ANGEBOTS- UND VERHANDLUNGSPHASE ZUSCHLAGSKRITERIEN

- **Honorar (25%)**
- **Organisationskonzept (20%)**: Arbeitsweisen und Vorgehensweise insbesondere in Bezug auf Koordination, Organisation und Kommunikationsmanagement
- **Konzept zum Termin-, Qualitäts- und Kostencontrolling (20%)**: Arbeitsweise Vorgehensweise in Bezug auf Termin-, Qualitäts- und Kostencontrolling
- **Personalkonzept (35%)**: Vorgehensweise in Bezug auf Projektleitung und Personalkonzept im Projektverlauf