



Beschlussvorlage

Organisationseinheit	Datum	Drucksachen-Nr.
Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	07.09.2021	2021/259

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungsart	⇩ Sitzungstermin/e
Bauausschuss Berufsschulzentrum Konstanz	öffentlich	11.10.2021

Tagesordnungspunkt 1

**Neubau BSZ Konstanz;
Auftragsvergabe Abbruchplanung**

Beschlussvorschlag

Für den Neubau des BSZ Konstanz wird die Fachplanungsleistung für den Rückbau an das Büro Arcadis Germany GmbH mit einer Angebotssumme von 224.186,66 EUR brutto vergeben.

Historie und Sachverhalt

Für die nächsten Planungsschritte ist es erforderlich, die Fachplanung für den Rückbau zu beauftragen. Das Auswahlverfahren fand als Beschränktes Verfahren ohne Teilnahmewettbewerb statt. Die Betreuung des zweistufigen Auswahlverfahrens wurde von Drees & Sommer durchgeführt.

Am 20. Mai 2021 wurden drei Büros aufgefordert, eine Bewerbung mit Angabe von Referenzen und Honorarangebot abzugeben. Die Auswahl der aufgeforderten Büros erfolgte auf Basis positiver Erfahrungen aus früheren Maßnahmen der Verwaltung oder der anderen Fachingenieure aus dem Planungsteam. Das geforderte Leistungsbild ist zweigeteilt, es besteht aus der labortechnischen Untersuchung der Bestandsbauten und der Abbruchplanung. In der zweiten Stufe wurden die Büros zu einer digital durchgeführten Bieterpräsentation eingeladen, bei dem ihr projektspezifisches Organigramm, die Erfahrungen mit vergleichbaren Projekten und die Herangehensweise an die Planungsaufgabe bewertet wurden. Die abschließende Wertung erfolgte nach dem Schlüssel Bieterpräsentation 60 % und Honorar 40 %.

Zwei Büros haben ein Angebot für die Rückbauplanung abgegeben. Gemäß Ergebnis der Bewertungskommission wird das Büro Arcadis Germany GmbH mit Sitz in München zur Beauftragung vorgeschlagen. Das Gesamthonorar (Bestandsuntersuchung und Abbruchplanung) beläuft sich auf **224.186,66 EUR** brutto.

Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufen- und abschnittsweise. Zunächst wird die Untersuchung der Bestandsbauten über alle Bauabschnitte und Teilbereiche beauftragt. Nach erfolgter Freigabe der Entwurfsplanung durch das Gremium wird die Abbruchplanung abschnittsweise beauftragt.

Anlagen

--

Art der Aufgabe

Staatliche Aufgabe Selbstverwaltungsaufgabe ↓
 Pflichtaufgabe
 Freiwillige Aufgabe

Auswirkungen auf beschlossene Ziele und Kennzahlen

keine Auswirkungen Auswirkungen ↓ auf Ziel/Kennzahl
 Nr.: ... Bezeichnung: ...
Kennzahlensystem befindet sich im Aufbau

Finanzielle Auswirkungen		
Aufwendungen bzw. Auszahlungen	Betrag	HH-Jahr/e
<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input checked="" type="checkbox"/> mehrjährig	224.186,66 EUR	2021 ff.
Zuschüsse oder (Gegen-)Finanzierung	Betrag	HH-Jahr/e
<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	_____ EUR	_____
Nettoauswirkungen	224.186,66 EUR	2021 ff.
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel sind im Haushalt 2021 ff. veranschlagt		
...		