



Niederschrift

über die **öffentliche** Sitzung Bauausschusses Atemschutzübungsanlage des Landkreises Konstanz am **Montag, dem 29. Januar 2024**, im Großen Sitzungssaal des Landratsamts in Konstanz, Benediktinerplatz 1, 78467 Konstanz.

Beginn: 15:40 Uhr

Ende: 15:50 Uhr

TAGESORDNUNG

TOP	Bezeichnung	Drucksache-Nr.
1.	Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen; Sachstandsbericht aktueller Projektstatus	2023/368
2.	Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen; Vergabe Ausschreibungspaket 1	2023/369
3.	Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen; Freigabe Versand Ausschreibungspaket 2	2023/370
4.	Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche	

Vorsitzender

Danner, Zeno, Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder

Bröbke, Kirsten

Frank, Saskia

Fuchs, Soteria

Küttner, Normen

Mutter, Alfred

Ossola, Manfred (für den entschuldigten **Kessler**, Peter)

Pschorr, Simon

Schrott, Walafried

Storz, Hans-Peter, MdL (für den entschuldigten **Baumert**, Ralf)

Volk, Bernhard

Zindeler, Florian

Entschuldigt

Baumert, Ralf

Kessler, Peter

Schäuble, Martin

Auf besondere Einladung nimmt teil

Bichlmaier, Mathias (kplan, Zoom)

Keller, Annette (Drees & Sommer)

Ortstädt, Christoph (kplan, Zoom)

Rebmann, Kevin (Tag Engineering, Zoom)

Reiter, Dirk (Reiter Architekten GmbH, Zoom)

Verwaltung

Gärtner, Philipp, ELB

Nops, Harald

Bauer, Lisa

Bittermann, Jens

Egger, Andreas

Mönch, Simone

Seidl, Karin

Protokoll

Schmidt, Steffen

Der **Vorsitzende** eröffnet die **öffentliche** Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die anwesenden Gäste.

Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; anschließend verliest er die Liste der Entschuldigten und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Wünsche oder Anregungen zur Tagesordnung werden auf Nachfrage nicht geäußert.

**1. Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen;
Sachstandsbericht aktueller Projektstatus**

Frau **Keller** stellt den Sachverhalt anhand einer PowerPoint-Präsentation dar.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Entfällt.

**2. Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen;
Vergabe Ausschreibungspaket 1**

Der **Vorsitzende** stellt den Sachverhalt dar und weist auf die ergänzte Beschlussziffer Nr. 13 hin.

Es erfolgen keine Wortmeldungen. Der Ausschuss fasst folgenden

Beschluss (einstimmig):

1. Der Auftrag für die übergeordnete Baustelleneinrichtung wird an die Firma BplusL Infra Log GmbH aus Limbach-Oberfrohna mit einem Angebotspreis von 62.509,49 EUR brutto vergeben.
2. Der Auftrag für die Erdbau- und Kanalarbeiten wird an die Firma CS-ERDBEWEGUNG aus Rielasingen-Worblingen mit einem Angebotspreis von 573.283,63 EUR brutto vergeben.
3. Der Auftrag für die Rüttelstopfsäulen als Spezialgründung wird an die Firma Geopier Spezialtiefbau GmbH aus Bebra mit einem Angebotspreis von 74.409,32 EUR brutto vergeben.
4. Der Auftrag für den Rohbau und Stahlbeton-Bodenplatte wird an die Firma Gebrüder Stumpp Bauunternehmung GmbH & Co.KG aus Rottweil mit einem Angebotspreis von 290.752,32 EUR brutto vergeben.
5. Der Auftrag für den Gerüstbau wird an die Firma Zielke GmbH aus Rielasingen-Worblingen mit einem Angebotspreis von 40.304,592 EUR brutto vergeben.
6. Der Auftrag für das Gewerk Holzbau und Fassade wird an die Firma Zimmerei Martin aus Eigeltingen mit einem Angebotspreis von 996.976,35 EUR brutto vergeben.
7. Der Auftrag für das Gewerk Dachdecker wird an die Firma Gebrüder Rückert GmbH & Co.KG. aus Gosheim mit einem Angebotspreis von 256.714,17 EUR brutto vergeben.
8. Der Auftrag für die Elektroinstallationen inkl. Netzersatzanlage und Photovoltaikanlage wird an die Firma Leiber & Roth Elektrotechnik aus Eigeltingen mit einem Angebotspreis von 1.264.282,78 EUR brutto (mit Wartungsarbeiten 1.285.927,36 EUR) vergeben.
9. Der Auftrag für das Gewerk Aufzug wird an die Firma Brobeil Aufzüge GmbH & Co.KG. aus Dürmentingen mit einem Angebotspreis von 54.798,13 EUR brutto (mit Wartungsarbeiten 66.050,77 EUR) vergeben.
10. Der Auftrag für das Gewerk Sanitär wird an die Firma Fuchs GmbH aus Konstanz mit einem Angebotspreis von 198.945,69 EUR brutto vergeben.
11. Der Auftrag für das Gewerk Heizung wird an die Firma Fuchs GmbH aus Konstanz mit einem Angebotspreis von 195.429,26 EUR brutto vergeben.

12. Der Auftrag für das Gewerk Lüftung wird an die Firma Walter Welte Ing. GbR GmbH aus Konstanz mit einem Angebotspreis von 170.685,51 EUR brutto (mit Wartungsarbeiten 183.061,51 EUR) vergeben.
13. Für den Bauabschnitt 1 von Modul 1 wird die Leistungsphase 8 HOAI (Objektüberwachung) mit einem Gesamthonorarvolumen von 522.000 EUR abgerufen.

3. **Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen;**
Freigabe Versand Ausschreibungspaket 2

Der **Vorsitzende** führt in den Sachverhalt ein. Frau **Seidl** stellt den Sachverhalt dar.

Es erfolgen keine Wortmeldungen. Der Ausschuss fasst folgenden

Beschluss (einstimmig):

Dem Versand des zweiten Ausschreibungspakets wird zugestimmt.

4. **Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche**

4.1. **Budget für Baunebenkosten;**
Nachfrage Kreisrat Mutter

Kreisrat **Mutter** erkundigt sich, ob die vorgesehenen Baunebenkosten in Höhe von 2,26 Mio. EUR angemessen sind. Frau **Seidl** führt aus, dass die Planerinnen und Planer in einem ordnungsgemäßen Verfahren ausgewählt wurden und die Honorare im Verfahren transparent angegeben werden mussten. Das Projekt ist anspruchsvoll und von den Planungsteams wird gute Arbeit erwartet, daher sind die Kosten angemessen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der **Vorsitzende** die **öffentliche** Sitzung um 15:50 Uhr.

Der Vorsitzende:

Zeno Danner

Für den Ausschuss:

Florian Zindeler

Walafried Schrott

Für das Protokoll:

Steffen Schmidt