

Neubau Berufsschulzentrum Konstanz

Stand: 05.11.2025

Neu zu vergebende Gewerke Paket 13 & 14

alle Beträge brutto inkl. 19% MwSt.

Paket	Gewerk	Kostenberechnung HH 05/2022	Gewerkebudget indiziert	bepreistes LV ohne Wartung	Auftragssumme ohne Wartung	Delta Auftrag zu Budget	Wartung	Vergabesumme inkl. Wartung
P13	Blechverkleidungen in Glattblech ZG	86.275,00 €	100.941,75 €	140.404,53 €	120.744,06 €	-19.802,31 €	-	-
P14	Trockenbau Abgehängte Decken GT2	144.837,45 €	173.080,75 €	239.035,28 €	322.495,21 €	-149.414,46 €	-	-
P14	Boden - Kautschuk ZG	315.815,29 €	377.399,27 €	368.932,73 €	278.454,70 €	98.944,57 €	-	-
P14	Maler- und Lackiererarbeiten ZG	200.826,13 €	239.987,23 €	262.752,00 €	144.098,34 €	95.888,89 €	-	-
P14	Medientechnik GT2 u. ZG	723.996,00 €	865.175,22 €	786.896,29 €	323.882,30 €	541.292,92 €	-	-
P14	Freianlagen - Atrium ZG	59.240,58 €	69.311,48 €	75.929,14 €	74.178,82 €	-4.867,34 €	-	-
Summe gesamt		1.530.990,45 €	1.825.895,70 €	1.873.949,97 €	1.263.853,43 €	562.042,27 €		

Die ursprünglichen Haushaltsansätze für das Projekt wurden auf Grundlage der Kostenberechnung (123,4 Mio. EUR, Stand 05/2022) gebildet. Aufgrund der immensen Baupreissteigerung der letzten Jahre und der daraus resultierenden Prognose für die Kostenentwicklung der Bauphase Süd wurden die Haushaltsansätze im Haushalt 2024 ff. um 14,4 Mio. EUR erhöht. Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Kostenberechnung, die sich bisher aufgrund der Baupreisentwicklungen im Zuge der Vergaben ergeben haben, sind damit über die erhöhten Haushaltsansätze finanziert. Für die zu erwartenden Kosten für noch nicht vergebene Leistungen, ist eine weitere Budgeterhöhung erforderlich. Im Haushaltsplan 2025 ff. wurden daher zusätzlich 8,3 Mio. EUR für die Bauphase Süd eingeplant.