

Beschlussvorlage

Organisationseinheit Technischer Hochbau	Datum 21.11.2011	Drucksachen-Nr. 2011/390
---	---------------------	------------------------------------

↳ Beratungsfolge	↳ Sitzungsart	↳ Sitzungstermin/e
Bauausschuss	öffentlich	05.12.2011

Tagesordnungspunkt 2

**Neubau Berufsschulzentrum Radolfzell;
Bemusterung Fassade, Innenausbau und Außenanlagen**

Beschlussvorschlag

Dem vorgeschlagenen Farb- und Materialkonzept für die Fassade, den Innenausbau und die Außenanlagen wird zugestimmt.

Sachverhalt

Die Rohbauarbeiten am ersten neuen Schulgebäude des Berufsschulzentrums Radolfzell verlaufen termingerecht und sollen Anfang 2012 fertiggestellt werden. Danach beginnt neben den Haustechnikgewerken auch der Einbau der Fassade.

Der Auftrag für die Holzaluminium-Fassadenelemente wurde in der Kreistagssitzung am 24.10.2011 vergeben; die Elemente müssen nun rechtzeitig abgerufen werden, damit sie zum Einbautermin gefertigt und geliefert werden können.

Im Zusammenhang mit den Fassadenelementen ist die Gestaltung der verputzten Wandflächen zu betrachten. Auch der Auftrag für das Wärmedämmverbundsystem wurde am 24.10.2011 vergeben. Da der Kratzputz in der gewählten Färbung angeliefert wird, ist auch hier eine Auswahl zu treffen.

Die Gestaltung der Fassaden wurde vom Architekturbüro Broghammer Jana Wohleber ausgearbeitet, dabei wurden verschiedene Varianten überprüft. Erste Überlegungen wurden in der Sitzung des Bauausschusses am 06.06.2011 vorgestellt.

Nachdem die Gestaltungsvarianten auch in der Lenkungsgruppe ausführlich erörtert worden sind, wird Herr Broghammer das Konzept in der Sitzung anhand von Mustern vorstellen.

Im Zusammenhang mit der Fassadengestaltung wurde vom Architekturbüro ein Konzept für die farbliche Gestaltung der Innenräume erarbeitet. In dem Farb- und Materialkonzept, das ebenfalls in der Sitzung erläutert wird, liegt der Schwerpunkt auf den Oberflächen der eingebauten Materialien (wie z.B. Holz, Beton); die zusätzlich ausgewählten Farben sollen als Akzente eingesetzt werden.

Bezüglich der Farben im Innenbereich soll in der Sitzung über die grundsätzliche Richtung entschieden werden; eine endgültige Festlegung über Intensität und Verteilung der Farben kann auch zu einem späteren Zeitpunkt anhand von Musterflächen am Bau entschieden werden.

Die Außenanlagen für den 1. Bauabschnitt sollen im 3. Ausschreibungspaket (Anfang 2012) ausgeschrieben werden. Von Planstatt Senner wurde dazu ein Gestaltungsvorschlag zu Materialien und Farben entwickelt, der in der Sitzung vorgestellt wird. Hier ist zu entscheiden, ob die vorgeschlagene Ausführung so ausgeschrieben werden kann.

Finanzielle Auswirkungen

Die vorgeschlagene Gestaltung kann im Rahmen der genehmigten Kosten realisiert werden. Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt 2011 zur Verfügung.

Anlagen

Entfällt.