

**Beschlussvorlage**

Organisationseinheit Amt für Hochbau und Gebäudemanagement	Datum 27.05.2014	Drucksachen-Nr. <b>2014/093</b>
---	---------------------	------------------------------------

↳ Beratungsfolge Technischer und Umweltausschuss	↳ Sitzungsart öffentlich	↳ Sitzungstermin/e 23.06.2014
---	-----------------------------	----------------------------------

**Tagesordnungspunkt 4**

**Robert-Gerwig-Schule Singen - Sanierung Dachgeschoss 1. BA  
Vergabe Zimmererarbeiten sowie Metallbau- und Verglasungsarbeiten**

**Beschlussvorschlag**

**Die Aufträge für die Gewerke im 1. Bauabschnitt (Nordflügel) werden an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter wie folgt vergeben:**

<b>Metallbau- und Verglasungs- arbeiten</b>	<b>Firma Ziegler &amp; Dietrich Singen</b>	<b>147.350,68 €</b>
<b>Zimmererarbeiten</b>	<b>Firma Martin Leiz Radolfzell</b>	<b>95.589,07 €</b>

**Nachrichtlich:**

*In der Zuständigkeit der Verwaltung werden außerdem die Gewerke Sonnenschutzarbeiten, Elektroarbeiten, Trockenbauarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Gerüstbauarbeiten, Sanitärarbeiten, Rückbauarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten, Lüftungsarbeiten sowie Heizungsarbeiten vergeben.*

*Zum jetzigen Zeitpunkt liegen noch nicht alle Ergebnisse vor.*

## Sachverhalt

Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde anhand der Prioritätenliste über die Maßnahmen im Bauunterhalt für das Jahr 2014 entschieden. Für die Sanierung des Dachgeschosses (Erneuerung Dachflächenfenster und außenliegender Sonnenschutz) in der Robert-Gerwig-Schule in Singen sind in der Prioritätenliste finanzielle Mittel in Höhe von 240.000 € eingeplant.

Insgesamt werden sich die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen im Dachgeschoss der Robert-Gerwig-Schule auf rd. 570.000 € belaufen. Die Maßnahme wurde um energieeinsparende und bauphysikalisch notwendige Arbeiten erweitert. Aufgrund von Verschiebungen bei anderen Baumaßnahmen können derzeit freie Mittel für die Dachgeschosssanierung in Singen verwendet werden.

Der 2. Bauabschnitt wird in der Haushaltsplanung für 2015 berücksichtigt.

Für das Gewerk Metallbau- und Verglasungsarbeiten wurde gemäß VOB/A eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt, die Bekanntmachung erfolgte am 17.04.2014 im Staatsanzeiger und auf der Homepage des Landkreises sowie am 19.04.2014 im Südkurier. Die Submission fand am 15.05.2014 statt.

Für das Gewerk Zimmererarbeiten wurde gemäß VOB/A eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt; es wurden 5 Bieter aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Die Submission fand am 27.05.2014 statt.

Für die **Metallbau- und Verglasungsarbeiten** sind rechtzeitig zum Submissionstermin 3 Angebote abgegeben worden. Alle Angebote konnten gewertet werden.

Nach Prüfung und Wertung wird vorgeschlagen die Firma Ziegler und Dietrich aus Singen mit einem Gesamtangebotspreis von **147.350,68 €** brutto zu beauftragen (Angebotsspanne von 147.350,68 € bis 175.917,70 €, der zweitplatzierte Bieter liegt bei 167.665,05 €).

Für die **Zimmererarbeiten** sind rechtzeitig zum Submissionstermin 3 Angebote abgegeben worden; nur ein Angebot konnte gewertet werden.

Nach Prüfung und Wertung wird vorgeschlagen die Firma Leiz aus Radolfzell mit einem Gesamtangebotspreis von **95.589,07 €** brutto zu beauftragen.

Die Zuständigkeit für die Vergaben liegt gemäß Hauptsatzung beim TUA.

## Zusammenfassung

Für den 1. BA werden damit insgesamt Leistungen in Höhe von 242.939,75 € vergeben. In der Kostenberechnung war für diese Gewerke ein Budget in Höhe von 243.316,92 € veranschlagt worden. Mit der Angebotssumme wird das Budget also knapp unterschritten.

## Finanzielle Auswirkungen

Die erforderlichen Mittel wurden im HH 2014 bereitgestellt.

## Anlagen

Anlage 1 - Kostenübersicht

