

**Beschlussvorlage**

Organisationseinheit Amt für Hochbau und Gebäudemanagement	Datum 02.02.2015	Drucksachen-Nr. <b>2015/021</b>
---	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge Technischer und Umweltausschuss	↓ Sitzungsart öffentlich	↓ Sitzungstermin/e 23.02.2015
---	-----------------------------	----------------------------------

**Tagesordnungspunkt 1.1**

**Gemeinschaftsunterkunft Güterstr. 1, Singen - Umbau zur Gemeinschaftsunterkunft  
Vergabe der Elektro- und Sanitärarbeiten**

**Beschlussvorschlag**

**Die Aufträge in der Gemeinschaftsunterkunft Güterstraße 1, Singen, werden wie folgt vergeben:**

- a) Der Auftrag für das Gewerk Elektroarbeiten wird an die Firma Straub aus Singen mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe von 181.534,32 € brutto vergeben.**
- b) Der Auftrag für das Gewerk Sanitärarbeiten wird an die Firma Kerschbaumer aus Engen mit dem wirtschaftlichsten Angebot in Höhe von 165.081,31 € brutto vergeben.**

## Sachverhalt

Auf Grund der stark ansteigenden Zahl bei der Zuteilung von Asylbewerbern und Flüchtlingen müssen dringend weitere Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen werden. In Singen wurde vom Landkreis Konstanz zu diesem Zweck das ehemalige Verwaltungsgebäude Hauptzollamt in der Güterstr. 1 angemietet.

Um das Gebäude als Gemeinschaftsunterkunft nutzen zu können, sind einige bauliche Maßnahmen notwendig, u. a. müssen brandschutztechnische Ertüchtigungen und Renovierungen zur Herstellung der nötigen Sicherheit und Hygiene ausgeführt werden.

Für das Gewerk **Elektroarbeiten** wurde eine Öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A durchgeführt. Rechtzeitig zum Submissionstermin am 03.02.2015 wurden 3 Angebote abgegeben. Es konnten alle Angebote gewertet werden.

Nach Prüfung und Wertung hat die Firma Straub aus Singen mit einem Gesamtangebotspreis von 181.534,32 € brutto das wirtschaftlichste Angebot abgegeben (Angebotsspanne von 181.534,32 € brutto bis 299.374,99 € brutto; das zweitplatzierte Angebot beträgt 240.689,76 € brutto).

**In der Kostenberechnung war für die Elektroarbeiten ein Budget in Höhe von 226.326,04 € brutto veranschlagt worden. Somit werden die Kosten voraussichtlich um 44.791,72 € brutto unterschritten.**

Für das Gewerk **Sanitärarbeiten** wurde ebenfalls eine Öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A durchgeführt. Rechtzeitig zum Submissionstermin am 03.02.2015 wurden 2 Angebote abgegeben. Beide Angebote konnten gewertet werden.

Nach Prüfung und Wertung hat die Firma Kerschbaumer aus Engen mit einem Gesamtangebotspreis von 165.081,31 € brutto das wirtschaftlichste Angebot abgegeben (Angebotsspanne von 165.081,31 € brutto bis 185.102,25 € brutto).

**In der Kostenberechnung war für die Sanitärarbeiten ein Budget in Höhe von 207.475,27 € brutto veranschlagt worden. Somit werden die Kosten voraussichtlich um 42.393,96 € brutto unterschritten.**

## Finanzielle Auswirkungen

Für die Elektroarbeiten werden Arbeiten mit einem Volumen von 181.534,32 € brutto beauftragt, für die Sanitärarbeiten 165.081,31 € brutto.

Die veranschlagten Kosten werden für beide Gewerke zusammen um rd. 87.000 € unterschritten. Die erforderlichen Mittel wurden bereits im HH 2014 bereitgestellt und können über die Bildung von Rückstellungen abgerufen werden.

## Anlagen

keine