

Beschlussvorlage

Organisationseinheit Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	Datum 22.06.2016	Drucksachen-Nr. 2016/120
--	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge Bauausschuss	↓ Sitzungsart öffentlich	↓ Sitzungstermin/e 11.07.2016
----------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Tagesordnungspunkt 3

Berufsschulzentrum Radolfzell - Gebäudeleit- und Orientierungssystem

Beschlussvorschlag

Das vorgestellte Gebäudeleit- und Orientierungssystem soll wie vorgestellt ohne die Farbcodierung an den Stelen und Schildern ausgeführt werden.

Sachverhalt

Im Neubau des Berufsschulzentrums ist ein Gebäudeleit- und Orientierungssystem zu entwickeln. Das Landratsamt hat hierzu Honorarangebote von 4 Graphikbüros eingeholt und sich für das Büro „Designum“ aus Radolfzell entschieden. Dieses Büro hatte das wirtschaftlichste Angebot eingereicht und bereits das Logo für das Berufsschulzentrum entworfen. Das Büro kennt somit die Gebäude und das Umfeld.

Bei der Entwicklung des Wegeleitsystems geht es einerseits um die Gestaltung der notwendigen Komponenten, wie Stelen und Schilder aber in erster Linie darum, die Orientierung für die verschiedenen Nutzergruppen der Schule (Besucher, externe Dienstleister, Schüler und Lehrer) zu gewährleisten. Gefordert ist eine lückenlose Navigation vom Parkplatz oder Haupteingang in die einzelnen Funktionsbereiche.

Die Mittel für das Leitsystem sind nicht im Budget eingestellt. Die Finanzierung ist jedoch durch die Überschüsse aus den beiden ersten Bauabschnitten und die erzielten Vergabegewinne gewährleistet. Die Kosten können derzeit nicht benannt werden, da man sich noch in der Konzeptphase befindet.

Das Büro „Designum“ hat einen Entwurf vorgelegt, der zusammen mit der Schule, dem Architekten und dem Landratsamt entwickelt wurde. Er orientiert sich in seiner Grundstruktur (Schrift, Graphik, Farben) am bereits bestehenden Logo. Der Entwurf wird in der Sitzung vorgestellt.

In Anlage 1 sind die wichtigsten Komponenten des Leitsystems dargestellt:

- Stelen für den Außenbereich an den Hauptzugängen
- Stockwerkskennung, Folie auf Beton
- Deckenabhangschilder, z.B. Lehrerzimmer

Es sind 2 Varianten dargestellt, die sich ausschließlich in der Farbgestaltung unterscheiden.

- Variante 1: seitliche Farbcodierung, die aus dem Logo abgeleitet ist.
- Variante 2: ohne Farbcodierung.

Die Verwaltung empfiehlt die Ausführung der Variante 2. Die Darstellung ist neutral, zeitlos, klar im Entwurf und passt gut zur geradlinigen Architektur der Schule. Die Verbindung zu den Farben des Logos wird kritisch gesehen, denn dieses kann sich schnell ändern, während das Leitsystem ein bleibendes Element ist.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten für das Leitsystem sind im derzeitigen Entwurfsstadium noch nicht bekannt und werden in einer der nächsten Sitzungen nachgereicht.

Anlagen

Anlage 1: Darstellung der wesentlichen Komponenten