



Beschlussvorlage

Organisationseinheit	Datum	Drucksachen-Nr.
Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	19.11.2021	2021/362

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungsart	↓ Sitzungstermin/e
Bauausschuss Atemschutzübungsanlage	öffentlich	13.12.2021

Tagesordnungspunkt 3

**Atemschutzübungsanlage Rielasingen-Worblingen;
Planerauswahlverfahren Projektsteuerung - Beauftragung der Drees & Sommer SE, Stuttgart**

Beschlussvorschlag

Für den Neubau der Atemschutzübungsanlage in Rielasingen-Worblingen wird Drees & Sommer SE aus Stuttgart mit der Projektsteuerung beauftragt. (Angebotssumme Modul 1 gesamt 516.062,61 EUR brutto).

Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufen- und abschnittsweise. Zunächst werden die Projektstufen 1 und 2 nach AHO beauftragt (174.021,34 EUR).

Historie und Sachverhalt

Das Auswahlverfahren für die Projektsteuerung fand parallel zu den Vergabeverfahren der Objektplanung und der weiteren Fachplanungsdisziplinen statt. Da der Projektsteuerer alle anderen Planer koordiniert, soll das gesamte Planungsteam gemeinsam in die Vor- und Entwurfsplanung starten.

Auch für die Auswahl der Projektsteuerung wurde ein europaweites Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt.

Die Bekanntmachung des Verfahrens erfolgte ebenfalls am 18. Mai 2021. Die Ergebnisse des Teilnahmewettbewerbs mit Präqualifikation lagen am 21. Juni 2021 zur Auswertung vor. An der ersten Verfahrensstufe nahmen vier Bieter teil.

Nach Prüfung der Formalien wurden alle Bieter zur Einreichung eines Honorarangebots und eines auftragsbezogenen Konzepts zur Sicherstellung der Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen aufgefordert. Ein Bieter sagte seine weitere Teilnahme am Verfahren ab und reichte kein Erstangebot ab.

Die drei weiteren Büros wurden zu einer persönlichen Vorstellung vor der Bewertungskommission eingeladen. Die Bieterpräsentationen fanden am 5. und am 8. November 2021 statt.

Nach der Vorstellung in der Bewertungskommission wurden die Bieter aufgefordert ihre finalen Angebote abzugeben. Auch mit den überarbeiteten Angeboten änderte sich das Wertungsergebnis nicht; der beste Bieter aus dem Ergebnis der Bewertungskommission, Drees & Sommer SE aus Stuttgart wird deshalb zur Beauftragung vorgeschlagen.

Die Beauftragung erfolgt für Modul 1; abgerufen werden zunächst (stufenweise Beauftragung) die Projektstufen 1 und 2 (Entwurf) nach AHO.

Den angebotenen Honoraren liegen derzeit vorläufig die Kosten aus der Machbarkeitsstudie zugrunde; die tatsächliche Abrechnung der Honorare erfolgt auf Basis der noch zu erstellenden Kostenberechnung.

Nach Abschluss der Leistungsphase 3 wird der Entwurf mit Kostenberechnung in den Gremien zur Freigabe für die weitere Planung vorgelegt.

Anlagen

entfällt

Art der Aufgabe	
☐ Staatliche Aufgabe	☒ Selbstverwaltungsaufgabe ↓
	☒ Pflichtaufgabe
	☐ Freiwillige Aufgabe

Auswirkungen auf beschlossene Ziele und Kennzahlen	
☐ keine Auswirkungen	☐ Auswirkungen ↓ auf Ziel/Kennzahl
Nr.: ...	Bezeichnung: ...
...	

Finanzielle Auswirkungen		
Aufwendungen bzw. Auszahlungen	Betrag	HH-Jahr/e
☒ einmalig ☐ laufend ☐ mehrjährig	174.021,34 EUR	2022 ff.
Zuschüsse oder (Gegen-)Finanzierung	Betrag	HH-Jahr/e
☐ einmalig ☐ laufend ☐ mehrjährig	_____ EUR	_____
Nettoauswirkungen	- 174.021,34 EUR	2022 ff.
☒ Mittel sind im Haushalt 2021 ff. veranschlagt		
...		