



**Beschlussvorlage**

Organisationseinheit	Datum	Drucksachen-Nr.
Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	03.02.2022	<b>2022/033</b>

⇅ Beratungsfolge	⇅ Sitzungsart	⇅ Sitzungstermin/e
Kultur- und Schulausschuss	öffentlich	14.02.2022

**Tagesordnungspunkt 1**

**Haldenwang-Schule Singen;  
Raumbedarf und Planungsstand**

**Beschlussvorschlag**

**Die dargestellte Vorgehensweise wird befürwortet.**

## **Historie und Sachverhalt**

Am 20. September 2021 wurde mit den Mitgliedern des Kultur- und Schulausschusses eine Rundfahrt durchgeführt; dabei wurde die Haldenwang-Schule in Singen und die Regenbogen-Schule in Konstanz besucht. Ziel war es, einen Überblick über die jeweiligen räumlichen Verhältnisse zu erhalten.

Die Verwaltung wurde durch den Kultur- und Schulausschuss beauftragt, auf der Grundlage des vorliegenden Raumprogramms des Regierungspräsidiums eine Abwicklungsstrategie für die Umsetzung der Maßnahmen an der Haldenwang-Schule zu erarbeiten.

Dabei ist insbesondere zu prüfen, wie neben der Erweiterung der Schule nach dem Raumprogramm des Regierungspräsidiums die räumlichen Defizite im Bestand gelöst werden können. Vor dem Einstieg in die erforderlichen Planerauswahlverfahren müssen diese komplexen Fragestellungen geklärt werden, damit ein sinnvolles und wirtschaftliches Gesamtkonzept umgesetzt werden kann.

Um diese Fragestellungen umfassend aufarbeiten zu können, wurde das Büro Drees & Sommer aus Stuttgart beauftragt, eine Machbarkeitsstudie zu erarbeiten. Im Zuge der Bearbeitung haben bereits zwei Workshops mit der Schulleitung und dem Schulträger stattgefunden, in denen die einzelnen Raumbedarfe und funktionalen Zusammenhänge evaluiert wurden. Dabei hat sich ergeben, dass der vom Regierungspräsidium festgestellte Fehlbedarf voraussichtlich nicht dem tatsächlichen Raumbedarf entspricht, da hier auch die Gegebenheiten aus dem Bestand berücksichtigt werden müssten.

Um diese Unstimmigkeiten zu klären, ist ein weiterer Abstimmungstermin mit dem Regierungspräsidium geplant. Im weiteren Verlauf soll eine Abwicklungsstrategie entwickelt werden, in der auch die erforderlichen Interimslösungen berücksichtigt und die zu erwartenden Kosten aufgezeigt werden. Außerdem sind die Erweiterungsmöglichkeiten auf dem Grundstück mit der Stadt Singen abzustimmen.

Das Ergebnis der Machbarkeitsstudie kann dem Kultur- und Schulausschuss voraussichtlich bis Mitte 2022 vorgelegt werden.

Aufgrund fehlender Kapazitäten im Amt für Hochbau und Gebäudemanagement wurde der Einstieg in die konkrete weitere Planung im Zuge der Haushaltsplanungen vorläufig verschoben.

Um die kurzfristigen Raumbedarfe der Schule zu decken, ist geplant, zwei weitere Klassenzimmer-Container zu errichten. Die Vorbereitungen dafür laufen bereits, sodass die Klassenzimmer voraussichtlich zum Schuljahr 2022/2023 zur Verfügung stehen werden. Bereits im Jahr 2021 waren an der Haldenwang-Schule zwei Klassenzimmer-Container errichtet worden, um den kurzfristigen Raumbedarf zu decken.

Im Haushalt 2022 wurden Mittel in Höhe von 125.000 EUR für die Errichtung und Anmietung von zwei weiteren Klassenzimmer-Containern eingeplant. Weitere 75.000 EUR sind für ggf. erforderliche Voruntersuchungen als Planungskosten eingeplant.

Für die Regenbogenschule ist vom Regierungspräsidium mit Schreiben vom 22. Oktober 2021 (s. Anlage 1) mitgeteilt worden, dass dort kein Raumbedarf gesehen wird. Die Schule wurde gebeten, dazu eine Stellungnahme abzugeben.

Anlagen

Anlage 1 – Schreiben RP Freiburg vom 22. Oktober 2021

Art der Aufgabe

- Staatliche Aufgabe       Selbstverwaltungsaufgabe ↓  
 Pflichtaufgabe  
 Freiwillige Aufgabe

Auswirkungen auf beschlossene Ziele und Kennzahlen

- keine Auswirkungen       Auswirkungen ↓ auf Ziel/Kennzahl

Nr.: 164      Bezeichnung:

Sicherstellung und Weiterentwicklung eines sonderpädagogischen  
Bildungs- und Beratungsangebots

Finanzielle Auswirkungen

Aufwendungen bzw. Auszahlungen	Betrag	HH-Jahr/e
--------------------------------	--------	-----------

<input checked="" type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	200.000 EUR	2022
---	-------------	------

Zuschüsse oder (Gegen-)Finanzierung	Betrag	HH-Jahr/e
-------------------------------------	--------	-----------

<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	_____ EUR	_____
--	-----------	-------

Nettoauswirkungen	200.000 EUR	2022
-------------------	-------------	------

Mittel sind im Haushalt 2022 veranschlagt

Im Haushalt 2022 wurden Mittel in Höhe von 125.000 EUR für die Errichtung und Anmietung von zwei weiteren Klassenzimmer-Containern eingeplant. Weitere 75.000 EUR sind für ggf. erforderliche Voruntersuchungen als Planungskosten eingeplant.

Für die Folgejahre ist die Miete der Container mit 35.000 EUR eingeplant.