

**Öffentliche Sitzung des Bauausschusses Berufsschulzentrum Konstanz  
am 28. März 2022**

**BESCHLÜSSE UND ZUSAGEN**

<b>1.</b>	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Antrag der FW-Fraktion</b></p> <p><b><u>Beschluss (Antrag Fraktion der Freien Wähler - 2 Ja-Stimmen, 8 Gegenstimmen; folglich abgelehnt):</u></b> Die Vorstellung der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung ist auf die nächstmögliche Sitzung des Kreistages zu nehmen und erst danach eine Weiterbeauftragung im Bauausschuss zu beraten.</p>
<b>2.</b>	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Aktueller Projektstatus und Kosten</b></p> <p><b><u>Beschluss 1 (einstimmig):</u></b> 1. Die Planung wird auf Grundlage der Beschlüsse vom Juli 2021 fortgeführt.  Die zusätzlichen Bausteine zur Optimierung der Nachhaltigkeit (Kfw 40 Standard, PV-Anlage Fassade Sporthalle und Zisterne) mit einem zusätzlichen Projektbudget von 4,2 Mio. EUR werden umgesetzt und in die Planung integriert. Das ursprüngliche Projektbudget von 103,6 Mio. EUR erhöht sich damit sowie aufgrund der Baupreissteigerung (Annahme 14,7 % bis Mai 2022) und zusätzlicher technischer Anforderungen auf 123,4 Mio. EUR. Der gemäß Baupreisindex fortgeschriebene Kostenrahmen wird dem Kreistag im Mai 2022 zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt. Die Baupreisentwicklung wird laufend überprüft; Anpassungen sind durch Beschlüsse in den zuständigen Gremien herbeizuführen.</p> <p><b><u>Beschluss 2 (9 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme):</u></b> 2. Die Planungsleistungen für Leistungsphase 4 mit einem Auftragsvolumen von rd. 630.000 EUR für alle erforderlichen Planungsdisziplinen werden abgerufen, um die angestrebte Terminalschiene nicht zu gefährden.</p> <p>Hinweise:  Der <b>Vorsitzende</b> betont nochmals, dass es in diesem Beschluss nur um die Planung und die Planungsleistungen geht. Der Kostenrahmen wird dem Kreistag im Mai 2022 vorgelegt.  Zudem sichert er zu, nur diejenigen Planungsleistungen zu beauftragen, die zeitkritisch sind und daher vor der nächsten Sitzung des Kreistags beauftragt werden müssen.  <i>Kreisrat Kessler bittet um getrennte Abstimmung der beiden Ziffern des Beschlussvorschlages.</i></p>

3.	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Farb- und Materialkonzept</b></p> <p><b><u>Beschluss (einstimmig):</u></b></p> <p><b>Das vorgestellte Farb- und Materialkonzept wird befürwortet. Die weitere Planung wird auf dieser Grundlage fortgeführt.</b></p> <p>Hinweise:</p> <p>Kreisrätinnen <b>Röckelein</b> und <b>Dr. Seitzl, MdB</b> fragen, ob eine Auflistung der eingesetzten Materialien zur Verfügung gestellt werden könnte.</p> <p>Der <b>Vorsitzende</b> sichert zu, den "Building Material Passport" (Materialpass) zur Verfügung zu stellen, sobald dieser fertiggestellt wurde.</p>
4.	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Fassadengestaltung</b></p> <p><b><u>Beschluss (einstimmig):</u></b></p> <p><b>Der vorgestellten Fassadengestaltung wird zugestimmt. Die weitere Planung wird auf dieser Grundlage fortgeführt.</b></p>
5.	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Vorstellung Büro Ernst<sup>2</sup> (Projektpartner Franz &amp; Sue Architekten )</b></p> <p><b><u>Beschluss:</u></b></p> <p><b>Entfällt.</b></p> <p>Herr <b>Ernst</b> und Herr <b>Broghammer</b> (Büro Ernst<sup>2</sup>) stellen sich vor.</p>
6.	<p><b>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Umzüge und Interimslösungen Zeppelin-Gewerbeschule</b></p> <p><b><u>Beschluss (einstimmig):</u></b></p> <p><b>Der dargestellten Vorgehensweise wird zugestimmt.</b></p>
7.	<p><b>Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche</b></p>
7.1.	<p><b>Zusätzliche Überdachung Bahnsteig Petershausen; Rückmeldung auf eine Anfrage von Kreisrat Dr. Geiger</b></p> <p>Kreisrat <b>Dr. Geiger</b> hatte sich in der letzten Sitzung des Ausschusses dafür ausgesprochen, dass die Kreisverwaltung mit der Deutschen Bahn über einen vollständig überdachten Bahnsteig Petershausen verhandelt.</p>

Der **Vorsitzende** teilt mit, dass dies im Rahmen des Bahnhofmodernisierungsprogrammes aufgrund der Richtlinien der DB nicht möglich sei.