

**Beschlussvorlage**

Organisationseinheit Kämmereiamt	Datum 02.03.2010	Drucksachen-Nr. <b>2010/024</b>
-------------------------------------	---------------------	------------------------------------

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungsart	↓ Sitzungstermin/e
Kultur- und Schulausschuss	öffentlich	15.03.2010
Verwaltungs- und Finanzausschuss	öffentlich	15.03.2010

**Tagesordnungspunkt 1**

**Neubau und Erweiterung des Berufsschulzentrums Radolfzell;  
Vergabe der Projektsteuerung bis zur Fertigstellung der Entwurfsplanung  
(Baugenehmigung)**

**Beschlussvorschlag**

**Der Auftrag für die Projektsteuerung bis zur Fertigstellung der Entwurfsplanung (Baugenehmigung) wird an die Drees & Sommer GmbH zu einem Pauschalhonorar von rd. 112.500 €erteilt.**

## **Sachverhalt**

Der Kreistag hat am 01.02.2010 die Architekten- und die Fachingenieurleistungen für den Neubau und die Erweiterung des Berufsschulzentrums in Radolfzell vergeben.

Dabei wurde angeregt, auch die Projektsteuerung auszuschreiben und durch den Kreistag zu vergeben.

Da die Verträge mit Architekt und Planern geschlossen werden sollten, damit die Planung voran kommt und die Zeit für eine Ausschreibung der gesamten Projektsteuerung nicht ausreicht, schlägt die Verwaltung vor, die Projektsteuerung aufzuteilen.

Der erste Teil umfasst die Projektsteuerung bis zur Fertigstellung der Entwurfsplanung (Baugenehmigung) und kann, bzw. sollte in der Sitzung des Ausschusses beauftragt werden. Der zweite Teil umfasst die Projektsteuerung danach; bis zum Ende des ersten Bauabschnitts.

Der zweite Teil wird öffentlich ausgeschrieben.

Die Verwaltung schlägt vor, mit der Projektsteuerung bis zur Entwurfsplanung die Drees & Sommer GmbH zu beauftragen. D & S hat die VOL-Verfahren zur Auswahl von Architekt und Fachplanern sehr zuverlässig, termingerecht und präzise abgewickelt und zu hervorragenden Ergebnissen „gesteuert“. D & S kennt die Ausgangslage und die vorliegende Planung und kann ohne Einarbeitung sofort mit der Fortsetzung beginnen.

Die Verwaltung empfiehlt auf Basis des Angebots der Fa. D & S den Auftrag zu erteilen. Das Pauschalhonorar beträgt netto 87.500 €, die Nebenkosten incl. Reisekosten nach Radolfzell und Konstanz betragen 8%. Brutto ergibt dies einen Betrag von rd. 112.500 €.

## **Finanzielle Auswirkungen**

Die Mittel stehen im Haushalt 2010 zur Verfügung.

## **Anlagen**

Entfällt.