



## Beschlussvorlage

Organisationseinheit	Datum	Drucksachen-Nr.
Kämmereiamt / Controlling und Beteiligungsmanagement	14.10.2022	<b>2022/235</b>

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungsart	⇩ Sitzungstermin/e
Verwaltungs- und Finanzausschuss	öffentlich	10.10.2022
Kreistag	öffentlich	24.10.2022

### Tagesordnungspunkt 6

**Gesundheitsverbund Landkreis Konstanz gGmbH;  
Besetzung einer Grundstückskommission**

### Beschlussvorschlag

1. Zur Empfehlung eines Grundstücks für einen möglichen Neubaustandort des Gesundheitsverbundes Landkreis Konstanz wird eine Grundstückskommission gebildet.
2. Die Grundstückskommission wird besetzt mit acht Vertretenden des Kreistags, vier Vertretenden der Spitalstiftung Konstanz sowie vier Vertretenden der Fördergesellschaft Hegau-Bodensee-Klinikum mbH. Darüber hinaus gehören der Kommission Herr Landrat Zeno Danner sowie Herr Bernd Sieber, Geschäftsführer der Gesundheitsverbund Landkreis Konstanz gGmbH, an.
3. Die Mitglieder sowie die stellvertretenden Mitglieder des Kreistags in der Grundstückskommission werden gemäß den Vorschlägen der Fraktionen benannt.

### Vorberatung

*Sitzung Verwaltungs- und Finanzausschuss vom 10. Oktober 2022*

*Beschluss: einstimmig*

## Sachverhalt

Im Rahmen der Sitzung des Kreistags am 18. Juli 2022 wurde der „Grundsatzbeschluss zum Gutachten zur Bedarfsgerechten Versorgung der Bevölkerung im Landkreis Konstanz sowie zur Entwicklung des GLKN“ wie folgt mehrheitlich gefasst.

1. *Der Kreistag spricht sich für die Verfolgung des Szenarios C (2-Standort-Lösung) des von der Lohfert & Lohfert AG vorgelegten Struktur- und Wirtschaftlichkeitsgutachtens GLKN aus und beauftragt die Verwaltung die weiteren Schritte vorzubereiten.*
2. *Die weiteren Schritte zu Beschlussziffer eins umfassen insbesondere*
  - *Aufstellung von Kriterien zur Auswahl eines geeigneten Neubaugrundstückes,*
  - *Darstellung von Finanzierungsvarianten,*
  - *Weiterverfolgung eines baulichen Sanierungs- und Neubaukonzeptes am aktuellen Standort des Hegau-Bodensee-Klinikums in Singen*
  - *einen fortlaufenden Zeitplan sowie*
  - *die Erstellung eines Medizinkonzeptes durch den GLKN.*

Auf die Drucksachennummer 2022/123/1 wird verwiesen.

Aufgaben der Grundstückskommission:

Bezugnehmend auf die Beschlussziffer zwei des vorstehenden Grundsatzbeschlusses Gesundheitsverbund Landkreis Konstanz (GLKN) ist zunächst die Bestellung einer Grundstückskommission vorgesehen. Die Grundstückskommission hat eine beratende Funktion.

In einem ersten Schritt bedarf es der Aufstellung und Gewichtung konkreter Anforderungen an ein mögliches Neubaugrundstück. Potentiell geeignete Grundstücke sind im Hinblick auf diese Kriterien zu bewerten.

Gleichzeitig ist von Seiten des GLKN die Erarbeitung eines Medizinkonzeptes vorgesehen. Basierend auf diesem Medizinkonzept ist anschließend die Erstellung eines Raum- und Funktionsprogrammes erforderlich.

In einem weiteren Schritt sind die auf Basis der konkreten Anforderungen zunächst potentiell geeigneten Grundstücke durch die Anwendung von Machbarkeitsstudien zu überprüfen und die Ergebnisse gegenüberzustellen. Anschließend ist vorgesehen, dass die Grundstückskommission das Grundstück, welches für einen möglichen Neubau des GLKN zur Umsetzung des 2-Standort-Szenarios am geeignetsten sei, den Gesellschaftergremien für einen entsprechenden Beschluss vorzuschlagen und zu empfehlen.

Insgesamt sind im Rahmen der Aufgaben der Grundstückskommission auch die Erkenntnisse aus der im Grundsatzbeschluss aufgeführten Weiterverfolgung eines baulichen Sanierungs- und Neubaukonzeptes am aktuellen Standort des Hegau-Bodensee-Klinikums in Singen zu berücksichtigen.

Die Tätigkeiten der Grundstückskommission sind aktuell für die Jahre 2022 sowie 2023 vorgesehen.

Zusammensetzung der Grundstückskommission:

Die Besetzung der Grundstückskommission erfolgt entsprechend der Beteiligungshöhe sowie in Anlehnung an die Größe des Aufsichtsrats der Gesundheitsverbund Landkreis Konstanz gGmbH (GLKN gGmbH) mit acht Vertretenden des Kreistags, vier Vertretenden der Spitalstiftung Konstanz sowie vier Vertretenden der Fördergesellschaft Hegau-Bodensee-Klinikum mbH. Darüber hinaus sind Herr Landrat Zeno Danner sowie Herr Geschäftsführer Bernd Sieber Mitglieder der Grundstückskommission.

Anlagen  
entfällt

Art der Aufgabe

- Staatliche Aufgabe       Selbstverwaltungsaufgabe ↓
- Pflichtaufgabe  
 Freiwillige Aufgabe

Auswirkungen auf beschlossene Ziele und Kennzahlen

- keine Auswirkungen  
 Auswirkungen auf Ziel/Kennzahl:  
Nr.: 140      Bezeichnung: Nachhaltige Sicherung einer wirtschaftlichen und qualitativ hochwertigen stationären Gesundheitsversorgung im Landkreis Konstanz

Finanzielle Auswirkungen

Aufwendungen bzw. Auszahlungen	Betrag	HH-Jahr/e
--------------------------------	--------	-----------

<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	... EUR	...
--	---------	-----

Zuschüsse oder (Gegen-)Finanzierung	Betrag	HH-Jahr/e
-------------------------------------	--------	-----------

<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	... EUR	...
--	---------	-----

Nettoauswirkungen	... EUR	...
-------------------	---------	-----

Mittel sind im Haushalt/Entwurf (HHJahr/e ...) veranschlagt

Die vorstehende Beschlussfassung hat noch keine direkten finanziellen Auswirkungen auf den Haushalt des Landkreises. Die im anstehenden Prozess zur weiteren Entwicklung des GLKN bevorstehenden finanziellen Auswirkungen – gegebenenfalls im dreistelligen Millionenbereich – werden entsprechend künftig angezeigt.