



Beschlussvorlage

Organisationseinheit	Datum	Drucksachen-Nr.
Amt für Hochbau u. Gebäudemanagement	14.06.2024	2024/135

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungsart	⇩ Sitzungstermin/e
Technischer und Umweltausschuss	öffentlich	24.06.2024

Tagesordnungspunkt 5

**Berufsschulzentrum Stockach, Kreissporthalle - Energetische Sanierung Dach;
Vergabe Holzbau und Zimmererarbeiten**

Beschlussvorschlag

Der Auftrag für das Gewerk Holzbau- und Zimmererarbeiten an der Kreissporthalle des Berufsschulzentrums in Stockach wird an die Firma Leiz GmbH aus Radolfzell mit einer Angebotssumme in Höhe von 254.891,28 EUR vergeben.

Historie und Sachverhalt

Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde anhand der Prioritätenliste über die Maßnahmen im Bauunterhalt für das Jahr 2024 entschieden. Für die energetischen Sanierungen des Daches der Kreissporthalle im Berufsschulzentrum Stockach sind in der Prioritätenliste finanzielle Mittel in Höhe von 440.000 EUR eingeplant. Für die Maßnahme wurde eine Förderung des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA-Förderung) beantragt.

Die energetische Sanierung sieht vor, alle Dachflächen der Kreissporthalle abzurechen und neu aufzubauen. Der neue Dachaufbau wird einen U-Wert von 0,14 W/m²K erzielen und die neuen Dachfenster in Form von Oberlichtern werden mit einer 3-fach Verglasung ausgeführt. Gemäß Kostenberechnung vom 5. Januar 2024 belaufen sich die Kosten für die Gesamtmaßnahme der energetischen Sanierung auf rd. 440.000 EUR.

Das Gewerk Holzbau- und Zimmererarbeiten wurde gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen -Teil A (VOB/A) öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 7. Mai 2024 ging nur ein Angebot ein.

Die Firma Leiz GmbH aus Radolfzell hat das Angebot mit einem Gesamtangebotspreis von brutto 254.891,28 EUR eingereicht. Die geschätzte Vergabesumme für das Gewerk lag bei brutto 260.457 EUR; somit konnte die Kostenberechnung für dieses Gewerk um rd. 5.565 EUR unterschritten werden.

Nach Prüfung und Wertung wird vorgeschlagen, die Firma Leiz GmbH aus Radolfzell zu beauftragen.

Die Zuständigkeit für die Vergabe liegt gemäß Hauptsatzung beim Technischen und Umweltausschuss.

Die weiteren erforderlichen Gewerke können nach VOB/A beschränkt ausgeschrieben werden bzw. freihändig vergeben werden. Die Vergabesummen liegen gemäß Hauptsatzung in der Zuständigkeit der Verwaltung.

Anlagen

Keine.

Art der Aufgabe

- Staatliche Aufgabe
 Selbstverwaltungsaufgabe - Pflichtaufgabe
 Selbstverwaltungsaufgabe - Freiwillige Aufgabe

Auswirkungen auf beschlossene Ziele und Kennzahlen (siehe Strategietabelle)

- keine Auswirkungen
 Auswirkungen auf:

Strategie-Nr.: 40 Handlungsfeld: Klimaschutz

Leistungsziel: Bereitstellung von ausreichenden Büro- und Arbeitsräumen zur Sicherstellung eines funktionierenden Dienstbetriebes unter Berücksichtigung einer klimaneutralen Verwaltung bis 2040. Instandhaltung der Gebäude der beruflichen Schulen sowie der SBBZ zur langfristigen schulischen Nutzung unter Berücksichtigung der Klimaneutralität bis 2040.

Maßnahme: Energetische Sanierung Dach

Finanzielle Auswirkungen

Aufwendungen bzw. Auszahlungen	Betrag	HH-Jahr/e
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	254.891,28 EUR	2024
Zuschüsse oder (Gegen-)Finanzierung	Betrag	HH-Jahr/e
<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> mehrjährig	... EUR	...
Nettoauswirkungen	254.891,28 EUR	2024
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel sind im Haushalt 2024 veranschlagt		
...		