

**Öffentliche Sitzung des Bauausschusses Berufsschulzentrum Konstanz
am 1. Juli 2024**

BESCHLÜSSE UND ZUSAGEN

1.	<p>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Aktueller Sachstand</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Entfällt.</p> <p>Die Mitglieder des Ausschusses nehmen den Bericht zur Kenntnis.</p>
2.	<p>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Vergabe von Bauleistungen</p> <p><u>Beschluss (einstimmig):</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Der Auftrag für den Rückbau Bestandsgebäude G wird an die Firma BERB GmbH aus Sulz a.N. mit einem Angebotspreis von 264.333,28 EUR brutto vergeben.2. Der Auftrag für das Gewerk Lüftung Gebäude Gewerblicher Teil 2 wird an die Firma tib technik imbau GmbH aus Frickenhausen mit einem Angebotspreis von 879.022,13 EUR brutto (mit Wartungsarbeiten 917.697,13 EUR brutto) vergeben.3. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Auftrag für die Ausführung der Trockenbau Decken (GT 1) zu vergeben.
3.	<p>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Spezialtiefbau Sachstand und Nachträge</p> <p><u>Beschluss (einstimmig):</u></p> <p>Die Bezahlung der vorliegenden Abschlagszahlung für das Gewerk Spezialtiefbau in Höhe von rd. 700.000 EUR wird freigegeben; die Bezahlung erfolgt vorbehaltlich der finalen Prüfung und ohne Anerkenntnis einer Rechtspflicht.</p> <p><u>Empfehlungsbeschluss für den Kreistag (einstimmig):</u></p> <p>Für die Bezahlung unstrittiger Leistungen im Gewerk Spezialtiefbau wird vorläufig ein Kostenrahmen von 1,39 Mio. EUR freigegeben (inklusive der Abschlagszahlung in Höhe von rd. 700.000 EUR, welche bereits durch den Bauausschuss zur Auszahlung freigegeben wurde).</p> <p>Nach Abschluss der Prüfung aller vorliegenden Nachträge wird das Ergebnis im Bauausschuss und im Kreistag vorgelegt.</p>
4.	<p>Verschiedenes - Bekanntgaben - Anträge - Wünsche</p>

<p>4.1.</p>	<p>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Einreichung Klage</p> <p>Der Vorsitzende teilt mit, dass nach der Vergabe durch den Bauausschuss die Firma mit dem besten Gebot bei der Ausschreibung für die übergeordnete Baustelleneinrichtung mit einem Angebotspreis von 389.540,55 EUR brutto offiziell beauftragt wurde. Die Firma verweigerte jedoch die Annahme des Auftrages. Die Kündigung wurde daraufhin ausgesprochen.</p> <p>Im Rahmen einer Nachtragsvereinbarung i.H.v. 22.354,98 EUR brutto wurden die zeitlich kritischen und notwendigen Leistungen beauftragt. Die restlichen Leistungen wurden neu ausgeschrieben und zu einem Angebotspreis i.H.v. 495.675,40 EUR brutto vergeben.</p> <p>Es soll nun eine Klage gegen die Firma beim Landgericht Konstanz eingereicht werden. Die Schadenersatzsumme beläuft sich vorläufig auf 128.489,83 EUR.</p>
<p>4.2.</p>	<p>Neubau Berufsschulzentrum Konstanz; Nachfrage Kreisrat Kessler</p> <p>Kreisrat Kessler bittet in einer der nächsten Sitzungen um Auskunft über die Auswirkungen der sich kürzlich geänderten Richtlinien im Bereich der Schulbauförderung.</p> <p>Der Vorsitzende sichert zu, dass dies in einer der nächsten Sitzungen dargestellt wird.</p>