

Neubau Berufsschulzentrum Konstanz

Stand: 26. Februar 2025

Neu zu vergebendes Gewerk Paket 10

alle Beträge brutto inkl. 19% MwSt.

Paket	Gewerk	Kostenberechnung 05/2022	Gewerkebudget indiziert	bepreistes LV ohne Wartung	Auftragssumme ohne Wartung	Delta Auftrag zu Budget indiziert	Wartung	Vergabesumme inkl. Wartung
P10	Fassade ZG + GT 2 (aus Paket 9)	3.522.478,54 €	4.050.850,32 €	5.942.914,00 €	5.735.385,46 €	-1.684.535,14 €	42.513,78 €	5.777.899,24 €
Summe gesamt		3.522.478,54 €	4.050.850,32 €	5.942.914,00 €	5.735.385,46 €	-1.684.535,14 €		

Die ursprünglichen Haushaltsansätze für das Projekt wurden auf Grundlage der Kostenberechnung (123,4 Mio. EUR, Stand 05/2022) gebildet. Aufgrund der immensen Baupreissteigerung der letzten 2 Jahre und der daraus resultierenden Prognose für die Kostenentwicklung der Bauphase Süd wurden die Haushaltsansätze im Haushalt 2024 ff. um 14,4 Mio. EUR erhöht.

Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Kostenberechnung, die sich bisher aufgrund der Baupreisentwicklungen im Zuge der Vergaben ergeben haben, sind damit über die erhöhten Haushaltsansätze finanziert. Für die zu erwartenden Kosten für noch nicht vergebene Leistungen wurden im Haushalt 2025 weitere 8,3 Mio. EUR für die Bauphase Süd eingeplant.