

Neubau Berufsschulzentrum Konstanz

Stand: 07.05.2026

Neu zu vergebende Gewerke Paket 13 & 16

alle Beträge brutto inkl. 19% MwSt.

Paket	Gewerk	Kostenberechnung HH 05/2022	Gewerkebudget indiziert	bepreistes LV ohne Wartung	Auftragssumme ohne Wartung	Delta Auftrag zu Budget indiziert	Wartung	Vergabesumme inkl. Wartung
P13	Hohlraum- und Doppelböden ZG	724.026,80 €	847.111,36 €	834.708,25 €	828.828,57 €	18.282,79 €	-	-
P16	Systemtrennwand-WC ZG und GT2	228.085,15 €	272.561,75 €	195.380,15 €	74.672,02 €	197.889,73 €	-	-
P16	Schließenanlage Bauphase- Süd	101.025,05 €	120.724,93 €	115.172,79 €	52.672,73 €	68.052,20 €	-	-
Summe gesamt		1.053.137,00 €	1.240.398,04 €	1.145.261,19 €	956.173,32 €	284.224,72 €		

Die ursprünglichen Haushaltsansätze für das Projekt wurden auf Grundlage der Kostenberechnung (123,4 Mio. EUR, Stand 05/2022) gebildet. Aufgrund der immensen Baupreissteigerung der letzten Jahre und der daraus resultierenden Prognose für die Kostenentwicklung der Bauphase Süd wurden die Haushaltsansätze im Haushalt 2024 ff. um 14,4 Mio. EUR erhöht. Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Kostenberechnung, die sich bisher aufgrund der Baupreisentwicklungen im Zuge der Vergaben ergeben haben, sind damit über die erhöhten Haushaltsansätze finanziert. Für die zu erwartenden Kosten für noch nicht vergebene Leistungen, ist eine weitere Budgeterhöhung erforderlich. Im Haushaltsplan 2025 ff. wurden daher zusätzlich 8,3 Mio. EUR für die Bauphase Süd eingeplant.